



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 135
din 25 iulie 2019

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 19.228/10.07.2019 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 20.087/17.07.2019, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 19.232/10.07.2019, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 18.836/05.07.2019 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din care reiese repartizarea conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, respectiv repartizarea pentru domnul Bărăbaș Petru a apartamentului nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Rozelor, nr. 15, repartizarea pentru doamna Horinceanu Georgiana - Ioana a apartamentului nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14, precum și eliminarea de pe Lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, a solicitanților care au primit repartiție pentru locuință construită prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit procesului - verbal nr. 18.836/05.07.2019;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/28.07.2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., așa cum a fost modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 357 din 15.04.2019;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/27.12.2016 privind aprobarea listei pentru acordarea locuințelor;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., respectiv a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018 privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 56/28.03.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 99/29.05.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 56/28.03.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 99/29.05.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresa S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.282/01.07.2019, înregistrată în mod corespunzător la Municipiul Sighișoara cu nr. 18.272/01.07.2019, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 19.229/10.07.2019, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependințe, domnului Bărăbaș Petru.
2. Se repartizează apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, doamnei Horinceanu Georgiana - Ioana.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții după cum urmează:

- poziția 4, privind pe Bărăbaș Petru, cu domiciliul în Sighișoara, str. Târnavei, nr. 20, punctaj 53, data cererii 03.01.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;
- poziția 18, privind pe Horinceanu Georgiana - Ioana, cu domiciliul în Sighișoara, str. Ștefan Octavian Iosif, nr. 43, punctaj 49, data cererii 28.06.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

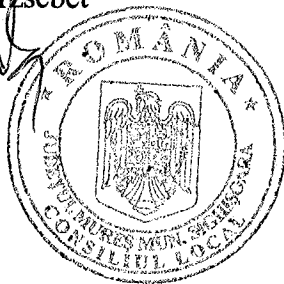
Art. 3. Date fiind prevederile articolelor precedente, în urma modificărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019 își păstrează valabilitatea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Arhitectul Șef, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 6. Prin grija Secretarului General al Municipiului Sighișoara – Anca Bizo, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Buzogany Erzsebet



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Arhitectul Șef;
- 1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;
- 2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
- 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,
construite prin A.N.L.

19 ex.
B.A.

Lista de prioritate
a solicitanților care au acces la locuință
2019

Anexa 1
la H.C.L. Sighișoara Nr. 135/25.07.2019

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Data cererii	Nr Camere solicitate	obs.
1	Marina Mihai Alexandru	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 87, ap. 19,	74	03.12.2008	1	
2	Tomoiagă Dragoș	Sighișoara, str. Nouă, nr. 13, ap. 5,	72	19.02.2007	1	
3	Solomon Georgeta	Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 10,	71	09.03.2010	2	
4	Boitoș Zaharia Cristian	localitatea Țopa, str.Principală, nr. 72,	53	15.05.2018	2	
5	Borcea Octavia - Celestina	Sighișoara, str. Plopilor, nr. 14, ap. 14,	53	06.06.2018	2	
6	Varga Selviniu - Mădălin	Sighișoara, str. Izvorului, nr. 8,	53	21.08.2018	2	
7	Kovacs Attila	Sighișoara, str. M viteazu, nr. 3C, ap. 4,	53	12.09.2018	2	
8	Szabó Domokos	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 50, bl. 8/II, ap. 10,	52	23.03.2017	1	
9	Hidveghi Adrian - Cosmin	Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 6, ap. 9,	52	15.02.2018	2	
10	Stoica Valer -Gabriel	Sighișoara, str. Vasile Lucaciu, nr. 31,	52	30.03.2018	2	
11	Cristea Valentin	Sighișoara, str. Dalilor, nr. 2, ap. 5,	52	10.07.2018	2	
12	Csisér Adina - Corina	Sighișoara, str. Aleea Garoafelor, nr. 3, ap. 13,	51	12.01.2018	1	
13	Șoneriu Anca Maria	Sighișoara, str. Ana Ipătescu, nr. 114A,	51	15.01.2018	2	
14	Ghiucă Ionuț Dragoș	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 56, ap. 7,	50	10.07.2017	2	
15	Diaconescu Alexandru	Sighișoara, str. Târgului, nr. 13,	50	21.03.2018	2	
16	Gligor Elena Daniela	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 2, ap. 26,	50	20.06.2018	2	
17	Șardi Luminița Oana	Sighișoara, str. Boiu Zaharia, nr. 44, ap. 5,	49	20.08.2018	2	
18	Pupăză Andreea	Sighișoara, str. Plopilor, nr. 23, ap. 5,	49	17.10.2018	1	
19	Niergeș Angel	Sighișoara, str.Cizantemelor, nr. 25, ap. 10,	48	21.05.2018	1	
20	Tatár Berna	Sighișoara, str. Crizantemelor, nr. 1, ap. 9,	48	31.05.2018	1	
21	Kovacs Sedelia - Zelma	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 55, ap. III,	48	12.07.2018	2	
22	Golăeș Roxana	Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 13, ap. 13,	48	01.11.2018	1	
23	Ciorogar Nicolae - Florin	Sighișoara, str. Plopilor, nr. 33, ap. 11,	47	31.01.2018	2	
24	Bărăbaș Mariana	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32,	47	04.04.2018	2	
25	Cristea Ioan - Ciprian	Sighișoara, str. Anton Pann, nr. 2, ap. 19,	47	20.07.2018	1	
26	Iușan Ana - Marinela	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 54, ap. 3,	47	07.08.2018	2	
27	Marton Raluca - Simona	Sighișoara, str. Ale. Panseluțelor, nr. 9, ap. 2,	46	15.02.2018	1	
28	Șuta Silviu - Constantin	localitatea Țopa, str. Principală, nr. 22,	46	31.08.2018	1	
29	Ianko Cristina Naomi	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 50, ap. III,	46	10.09.2018	1	

30	Moldovan Daniel	Sighișoara, str. Dalilor, nr. 9, ap. 11,	46	07.12.2017	1	
31	Baba Paula	Sighișoara, str. Crizantemelor, nr. 31, ap. 2,	45	12.02.2018	2	
32	Jiga Anemari	Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 54,	45	22.06.2018	2	
33	Taloș Anca -Mihaela	Sighișoara, str. Anton Pann, nr. 56,	45	09.07.2018	2	
34	Levai Nicolae	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 13,	45	6.08.2018	1	
35	Samoilă Nicolae - Cristian	Sighișoara, str.Lunca Poștei, nr. 10,	44	18.04.2018	1	
36	Nagy Andreea - Diana	Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 13, ap. 10,	44	26.06.2018	1	
37	Iakab Arpad	localitatea Boiu, str. Principală, nr. 179,	44	26.07.2018	1	
38	Bîrsan Ionuț - Aurelian	Sighișoara, str. Andrei Șaguna, nr. 11, ap. 14,	44	05.03.2018	2	
39	Burcea Iuliana - Carolina	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 2, ap. 47,	44	30.07.2018	2	
40	Rațiu Cătălin Ioan	Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 6, ap. 23,	44	05.09.2018	1	
41	Lonean Cristina	Sighișoara, str. Ale. Garoafelor, nr. 16, ap. 15,	44	03.10.2018	2	
42	Tulbure Marius - Adrian	Apold, sat Vulcan, Principală 7	44	01.11.2018	2	
43	Chirilă Sorin Vasile	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 3B, ap. 24,	43	22.03.2017	1	
44	Dreghici Nicolae	Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 23, ap. 8,	43	06.07.2017	1	
45	Barabaș Ancuța - Elena	Sighișoara, str. Anton, ap. 7	43	21.11.2017	1	
46	Coman Cristian - Nicolae	Sighișoara, str. Izvorului, nr. 58,	43	24.05.2018	1	
47	Barabaș Cristian Gheorghe	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32,	43	19.10.2018	2	
48	Gligor Haynalka	Sighișoara, str. Parângului, nr. 115,	42	11.04.2018	2	
49	Zăblău Adrian Alexandru	Sighișoara, str. Română, nr. 87,	42	13.08.2018	2	
50	Savin Ana -Maria - Diana	Sighișoara, str. Ecaterina Varga, nr. 23B, ap. III,	42	14.08.2018	2	
51	Rucoi Rareș	Seleuș, str. Principală, nr. 249,	41	15.01.2018	1	
52	Gogoasă Raul	Sighișoara, str. Ana Ipătescu, nr. 37, ap. 2,	41	23.02.2018	1	
53	Forai Kinga	Sighișoara, str.Mihai Viteazu, nr. 9,	41	18.05.2018	1	
54	Lăcătuș Corina - Lenuța	Vânători, str. Principală, nr. 485,	41	12.06.2018	2	
55	Boștină Georghe Răzvan	Sighișoara, str.Mihai Viteazu, nr. 115; ap. 12,	41	19.06.2018	2	
56	Tircă Horațiu Marinel	Saschiz, str. Anton Pann, nr. 476,	41	12.09.2018	1	
57	Motoc Alina - Florina	Seleuș, str. Principală, nr. 16,	41	17.11.2017	1	
58	Ipătoaie Ionuț Lucian	Sighișoara, str. Ștefan cel Mare, nr. 57, ap. 6	39	03.10.2017	1	
59	Istrate Constantin - Daniel	Sighișoara, str. Mihai Eminescu, nr. 14,	39	21.05.2018	2	
60	Riza Silvia - Estera	Sighișoara, str. Crângului, nr. 5C,	39	14.08.2018	1	
61	Ambruș Alina - Lavina	Albești, str. Podului, nr. 10J,	36	06.12.2016	1	
62	Barabaș Marieta - Nicoleta	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 4,	36	12.06.2017	1	
63	Sandru Adrian	sat Daia, str. Principală, nr. 57,	36	08.06.2017	1	

64	Pașcalău Gabriel - Șerban	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 1,	34	19.09.2018	2	
65	Doboș Anca Maria	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32,	34	25.10.2018	2	
66	Raduly Cristina	Sighișoara, str. Anton Pann, nr. 7,	31	19.03.2018	1	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membru: Secretarul Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membru: consilier local GALL ERNO

Membru: consilier local SÎRBU IOAN-IULIAN

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit

Liliana Coman