

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

Nr. ____ / _____

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art.1 Autoritatea contractantă _____ cu sediul fiscal în municipiul Sighișoara, Piața Muzeului, nr. 7, având contul curent nr. RO 63 TREZ 47821300205XXXXX deschis la Trezoreria Sighișoara și codul fiscal nr. 5669309, telefon 0265771280, fax 0265771019, reprezentată prin Primar - _____, în calitate de **PROPRIETAR / ADMINISTRATOR**

și

_____ cu sediul social în _____, str. _____, nr. ____, ap. ____, județul _____, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul _____ cu nr. _____, având C.U.I. _____, reprezentată prin administrator _____, în calitate de **CHIRIAȘ**,

la data de _____, au convenit la încheierea prezentului contract, în baza Hotărârii Consiliului Local nr. ____ / _____ și a procesului – verbal al licitației nr. ____ / _____.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2 Autoritatea contractantă închiriaza lotul de teren nr. ____ în suprafață de ____ mp în vederea _____, situat în municipiul Sighișoara, str./p-ța _____, nr. _____.

Bunul imobil de natură teren este înscris în domeniul public al Municipiului Sighișoara.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 Termenul închirierii este de _____, cu începere de la data de _____ până la data _____.

Art. 4 La expirarea termenului, proprietarul/administratorul poate prelungi contractul.

IV. PREȚUL ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art. 5 Chiriașul va plăti proprietarului/administratorului o chirie anuală în sumă de _____ lei/lună, respectiv _____ lei/mp/lună, stabilită conform _____ din anexa 8 Nivelul taxelor și chiriilor pentru bunurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Sighișoara la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. ____ / _____ privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul _____.

Art. 6 Prețul închirierii va fi calculat conform actelor normative în vigoare și indexat semestrial, în funcție de rata inflației.

Art. 7 Plata chiriei se va face prin virament în contul proprietarului / administratorului nr. RO63TREZ47821A300530XXXX, deschis la Trezoreria Sighișoara sau la Casieria Primăriei, lunar, cu termenul scadent în ultima zi a lunii în curs, începând cu data încheierii contractului.

V. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. PROPRIETARUL / ADMINISTRATORUL

Art. 8 Proprietarul/administratorul are obligația să predea obiectul închirierii descris la art. 2 din contract, aceasta făcându-se prin proces – verbal de predare – primire, anexă la prezentul.

Art. 9 Proprietarul/administratorul are dreptul să controleze modul în care chiriașul folosește și întreține terenul închiriat și ia măsuri privind respectarea modului de folosință conform actelor normative în vigoare.

B. CHIRIAȘUL

Art.10 Chiriașul se obligă:

- a) să folosească neîntrerupt obiectul închiriat potrivit destinației date de proprietar, respectiv în scopul amenajării punctului comercial, cu respectarea Regulamentului privind desfășurarea comerțului stradal în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 106/2019 și a designului punctului comercial avizat de către Direcția Generală Arhitect Șef a Municipiului Sighișoara;
- b) să administreze obiectul închiriat, în mod corespunzător, respectând particularitățile acestuia, să efectueze operațiuni de curățire, întreținere, amenajare;
- c) ca în termen de maxim 1 (una) lună de la încheierea contractului de închiriere să folosească terenul potrivit destinației date de proprietar. În cazuri excepționale termenul se poate prelungi cu acordul proprietarului;
- d) lucrările de întreținere și igienizare a terenului cad în sarcina chiriașului;
- e) să obțină toate avizele și acordurile necesare funcționării, conform normelor legale în vigoare;
- f) să plătească chiria prevăzută, la termenele stipulate în contract, precum și taxele și impozitele prevăzute prin normele legale în vigoare;
- g) după adjudecarea terenului, dacă adjudecatorul renunță la contract, pierde garanția de participare la licitație.
- h) în cazul în care denunță unilateral contractul, adjudecatorul este obligat să plătească chiria până la organizarea unei noi licitații, dar nu mai mult de 3 (trei) luni de la data denunțării contractului.
- i) la sfârșitul perioadei contractuale sau în cazul încetării contractului, chiriașul este obligat să predea terenul liber de orice sarcini, prin proces verbal de predare primire.
- j) în situații de urgență sau exerciții pentru situații de urgență se obligă să elibereze în cel mai scurt timp posibil terenul pentru accesul autovehiculelor de la Poliție, Pompieri, Salvare, Protecția civilă, intervenții Gaz metan, Electrica, Romtelecom etc.;

- k) să obțină toate avizele și autorizațiile necesare în vederea amenajării și funcționării punctului comercial, conform prevederilor legale;
- l) pe perioada desfășurării manifestărilor de orice fel, aprobate de Consiliul Local, chiriașul este obligat să-și retragă activitatea pentru a nu perturba desfășurarea acestor manifestări, în acest sens, fiind notificat printr-o adresă.
- m) să ia toate măsurile necesare și legale prin care să nu permită accesul persoanelor care practică cerșetoria în perimetrul închiriat;
- n) pe perioada efectuării de lucrări pe terenul închiriat, chiriașul este obligat să retragă/să restrângă activitatea, după caz și să elibereze terenul pe care este amenajat punctul comercial, astfel încât să poată fi efectuate lucrările respective. În această situație, contractul de închiriere va fi modificat prin act adițional.

VI. SUBÎNCHIRIEREA ȘI CESIUNEA

Art.11 Pe toată durata contractului, chiriașului îi este interzisă subînchirierea sau cesiunea obiectului închiriat.

VII. FORȚA MAJORĂ

Art. 12 Constituie caz de forță majoră orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și intervenit după intrarea în vigoare a prezentului contract de închiriere care împiedică părțile să-și îndeplinească obligațiile parțial sau total. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.13 Forța majoră, așa cum este definită de lege, exonerează de răspundere partea care o invocă, în condițiile notificării scrise, în termen de cinci zile de la data apariției cazului de forță majoră.

VIII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.14 În cazul în care una din părți nu execută, execută defectuos sau cu întârziere obligațiile contractuale, intervine răspunderea, iar dacă partea în culpă este chiriașul, acesta se obligă să elibereze terenul închiriat de îndată, dar nu mai târziu de cinci zile de la punerea în întârziere de către proprietar/administrator, să achite contravaloarea chiriei restante, să plătească daune interese, înțelegând că prezentul contract este reziliat de drept, fără alte formalități prealabile.

Art.15 Neplata chiriei la termen conduce la punerea de drept în întârziere a chiriașului, și îl îndreptățește pe proprietar/administrator să perceapă majorări de întârziere, stabilite conform prevederilor legale în vigoare, calculate la valoarea chiriei.

IX. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

A. REZILIEREA

Art.16 Cauze de reziliere:

a) Neexecutarea, executarea defectuoasă sau cu întârziere a obligațiilor contractuale de către una din părți dă dreptul celeilalte de a rezilia de drept contractul în maxim 5 zile de la punerea în întârziere și obligarea părții în culpă la plata de daune interese.

b) În caz de neplată a chiriei timp de 3 (trei) luni consecutiv de la termenul scadent, contractul se reziliază de drept fără efectuarea unor formalități prealabile.

c) Neasigurarea folosinței neîntrerupte a obiectului închiriat potrivit destinației date prin contractul de închiriere, constituie cauză de reziliere de drept.

B. DENUNȚAREA UNILATERALĂ

Art.17 Proprietarul/administratorul este îndreptățit să procedeze la denunțarea contractului înainte de împlinirea termenului, în situația în care, din considerente de interes cetățenesc, prin Hotărârea Consiliului Local sau prin planuri urbanistice, terenul care face obiectul contractului își schimbă destinația, va fi vândut sau concesionat. În acest caz chiriașul, va fi încunoștințat de proprietar/administrator, cu o lună înainte de încetarea contractului.

Art.18 Contractul poate înceta prin denunțarea unilaterală, la cererea chiriașului, cu minim 30 de zile înainte, dar în această situație chiriașul se obligă să plătească chiria adjudecată sau cea stabilită prin contract, până la închirierea terenului altei persoane, dar nu mai târziu de trei luni de la data renunțării.

C. EXPIRAREA TERMENULUI

Art.19 Deoarece termenul de închiriere a fost stabilit prin convenția părților, închirierea încetează de drept prin simpla trecere a timpului. Dacă chiriașul folosește obiectul închiriat cu acordul proprietarului/administratorului și după expirarea termenului stabilit prin contract, contractul de închiriere se consideră reînnoit prin tacita relocațiune, care nu poate depăși perioada de _____.

X. LITIGII

Art.20 Litigiile de orice fel, decurgând din executarea prezentului contract de închiriere, se vor soluționa pe cale amiabilă.

Prezentul contract reprezintă titlu executoriu în cazul nerespectării de către locatar/chiriaș a prevederilor contractuale și poate fi executat conform legislației în vigoare, de plin drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanței de judecată.

XI. DISPOZIȚII FINALE

Art.21 Modificarea, adaptarea și completarea prezentului contract se va face numai cu acordul scris al ambelor părți, prin acte adiționale.

Art. 22 Prezentul contract are ca anexe: oferta făcută de către ofertantul câștigător, planul de amenajare/situație, caietul de sarcini, actele adiționale. Prevederile caietului de sarcini sunt obligatorii pentru partea contractantă.

Art. 23 Dispozițiile prezentului contract se completează cu prevederile legale în vigoare.

Art. 24 Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte, toate cu valoare de original și având aceeași forță probantă.

AUTORITATEA CONTRACTANTĂ,

CHIRIAȘ,

Direcția economică
Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare,

Director Administrarea Patrimoniului,

Vizat –Jurist,

Întocmit,



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA
Direcția Administrarea Patrimoniului
DOMENIU PUBLIC

Str. Muzeului nr.7 Sighișoara cod. 545400 jud.Mureș România
Tel. 40-265-771280 Fax: 40-265-771278
E-mail: primaria@sighisoara.org.ro Web: www.sighisoara.org.ro

Nr. _____/XI/1/1/_____

VIZAT
PRIMAR,
Ovidiu Dumitru MĂLĂNCRĂVEAN

PROCES-VERBAL

Prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. ____ / _____ s-a aprobat închirierea prin licitație publică, a loturilor de teren în vederea amplasării unor puncte de comerț stradal, situate în Municipiul Sighișoara, cu respectarea prevederilor Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 106/18.06.2019 pentru aprobarea *Regulamentului privind desfășurarea comerțului stradal în municipiul Sighișoara.*

În baza art. 8 din Contractul de închiriere nr. ____ / _____, la data de _____, s-a prezentat comisia constituită în baza Dispoziției Primarului Municipiului Sighișoara nr. 238/31.03.2017 din cadrul Municipiului Sighișoara și domnul/doamna _____, în calitate de administrator din partea _____, în vederea predării – primirii terenului în suprafață de _____ mp., respectiv LOTUL NR. ____, situat în Municipiul Sighișoara, P-ța/Str. _____ f.nr., identificat conform planului, anexa 1 la prezentul.

Urmare a celor menționate mai sus, s-a încheiat prezentul proces – verbal între Municipiul Sighișoara și _____, în două exemplare.

Am predat

Am primit

COMISIA:

CHIRIAȘ:

OFERTANTUL

(denumirea/numele)

ADRESĂ DE ÎNAINȚARE

Către

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de participare apărut pe site-ul Municipiului Sighișoara din data de _____ și în ziarul _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de închiriere _____, noi _____, prin reprezentant legal _____, vă transmitem alăturat coletul sigilat și marcat în mod vizibil, conținând, în original:

- a) oferta;
- b) documentele care însoțesc oferta.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și vă satisface cerințele.

Data completării _____

Cu stimă,

Ofertant,

(semnătură autorizată)

Ofertant

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind eligibilitatea

Subsemnatul, reprezentant/împuternicit al

(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic)

declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, că nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni: constituirea unui grup infracțional organizat, infracțiuni de corupție, infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, acte de terorism, spălarea banilor, traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, fraudă.

De asemenea declar că la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asocieri de operatori economici, nu depun candidatură/ofertă individuală și o altă candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Prezenta declarație este valabilă până la data de

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării

Ofertant,

.....

(semnătură autorizată)

Ofertant

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE privind falimentul

Subsemnatul, reprezentant /
(denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic)
împuternicit al, în calitate de candidat/candidat asociat
/oferant/ofertant asociat subcontractant/terț susținător al candidatului/ofertantului la procedura de
atribuire a contractului de închiriere, de către
....., declar pe propria răspundere că:

- a. Nu mi-am încălcat obligațiile stabilite potrivit legislației în vigoare;
- b. Nu mă aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;
- c. Nu am comis o abatere profesională gravă care să îmi pună în discuție integritatea;
- d. Nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- e. Nu mă aflu în vreo situație de conflict în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;
- f. Nu am participat la pregătirea procedurii de atribuire sau participarea mea la pregătirea procedurii nu a condus la o distorsionare a concurenței;
- g. Nu mi-am încălcat în mod grav sau repetat obligațiile principale ce-mi reveneau în cadrul unui contract de achiziții publice, al unui contract de achiziții sectoriale sau al unui contract de concesiune, încheiate anterior, nu au existat încălcări care au dus la încetarea anticipată a respectivului contract, plata de daune – interese sau alte sancțiuni comparabile;
- h. Nu m-am făcut vinovat de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție, am prezentat informațiile solicitate, sunt în măsură să prezint documentele justificative solicitate;
- i. Nu am încercat să influențez în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obținem informații confidențiale care ne-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență, informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire, selectarea sau atribuirea contractului de închiriere/acordului – cadru către operatorul economic pe care îl reprezint.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea, sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării

Ofertant (semnătura autorizată)

Ofertant

(denumirea/numele)

DECLARAȚIE
privind evitarea conflictului de interese

Subsemnatul/a, în calitate de (ofertant/candidat/ofertant asociat/subcontractant) la, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea falsului în declarații, următoarele:

a. Eu sau unul din terții susținători ori subcontractanți propuși, nu dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris, ori a persoanelor care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a autorității contractante;

b. Eu sau unul din terții susținători ori subcontractanți propuși, nu este soț/soție, rudă sau afin, până la gradul al doilea inclusiv, cu persoane care fac parte din consiliul de administrație/organul de conducere sau de supervizare a autorității contractante;

c. Eu sau unul din terții susținători ori subcontractanți propuși, nu avem, direct ori indirect, un interes personal, financiar, economic sau de altă natură, ori ne aflăm într-o altă situație de natură să afecteze independența și imparțialitatea autorității contractante pe parcursul procesului de evaluare;

d. Eu sau unul din terții susținători ori subcontractanți propuși, nu avem drept membri în cadrul consiliului de administrație/organul de conducere sau de supervizare și/sau nu avem acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante implicate în procedura de atribuire;

e. Eu sau unul din terții susținători ori subcontractanți propuși, nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afin până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante implicate în procedura de atribuire.

Subsemnatul/a declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de închiriere sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de închiriere.

Deasemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați și autorității contractante cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării

Ofertant (semnătura autorizată)

Ofertant

.....
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ

Către

.....
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Doamnelor și domnilor,
Examinând documentația de atribuire, subsemnatul, reprezentant al ofertantului, mă ofer ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să închiriez terenul/spațiul cu altă destinație decât locuință/lotul de teren nr., în suprafață de mp., situat în municipiul Sighișoara str./p-ța nr. pentru suma de lei/lună. (suma în cifre și în litere.

Mă angajez să mențin această ofertă valabilă pentru o durată de zile, respectiv până la data de (durata în cifre și litere) și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Până la încheierea și semnarea contractului de închiriere, această ofertă împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

Precizăm că:

depunem ofertă alternativă, ale cărei detalii sunt prezentate într-un formular separat, marcat în mod clar "alternativă";

nu depunem ofertă alternativă.

(se bifează opțiunea corespunzătoare)

Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data/...../.....

.....
(nume, prenume, semnătură)

L.S.

În calitate de legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele(denumirea/numele ofertantului)



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 17 septembrie 2002

SUMAR

<u>Nr.</u>		<u>Pagina</u>
	HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
964.	— Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș	1-620

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind atestarea domeniului public al județului Mureș,
precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Mureș

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Mureș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mureș a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—98*) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
Ministrul finanțelor publice,
Mihai Nicolae Tănăsescu

București, 5 septembrie 2002.
Nr. 964.

*) Hotărârea Guvernului nr. 964 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 686 din 17 septembrie 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 686 bis

PARTEA I

LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 17 septembrie 2002

ANEXA Nr. 4 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Sighișoara

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
		STRĂZI				
26	1.3.7.1.	Avram Iancu	1550 – împietruit; 1667/1 CF 3449, top 1667/1, S=389 sip		103359000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune fapt ica
27	1.3.7.1.	Alexandru Cel Bun	1650 – împietruit; CF 3449, top 1613, S=2482 mp CF 5387, top 1633, S=29 mp		159378000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica Statul Român, cota 1/1 parte, nr. 6562 / 1908, cf. posesiune faptica
28	1.3.7.1.	Abatorului	900 – împietruit; CF 3449, top 2886, S=1231 mp		239067000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica
29	1.3.7.1.	Aron Pumnul	1560 – împietruit; 3253/3/2, 3256/14			
30	1.3.7.2.	Anton Pann	5910 – pavaj; 2063, 2082 10975 – împietruit; 1126		2797520000	
31	1.3.7.1.	Axente Sever	CF 3449, top 1145, S=1436 mp CF 3449, top 1125, S=569 mp CF 3449, top 1000, S=6694 mp		268260000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica
32	1.3.7.2.	Ana Ipătescu	8050 – asfalt; 2333, 2395/3, 2401/2, 23941/2, 2323/2/b/1/1/1, 2363/1 CF 3449, top 2324, S=9809 mp CF 3449, top 2325, S=6190 mp CF 5387, top 2366, S=720 mp CF 5387, top 2365, S=403 mp		4983567000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica Statul Român, cota 1/1 parte, nr. 6562 / 1908, cf. posesiune faptica
33	1.3.7.2.	Andrei Șaguna	4130 – asfalt; CF 3449, top 3171, S=4197 mp CF 3449, top 3064, S=11869 mp CF 5387, top 3065, S=1780 mp		2074180000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica Statul Român, cota 1/1 parte, nr. 6562 / 1908, cf. posesiune faptica
34	1.3.7.2.	Aleea Teilor	170 – asfalt;		3027424000	
35	1.3.7.3.	Aleea Garoafelor	3000 – beton; 3495/35/248		1455000000	
36	1.3.7.3.	Aleea Panseluțelor	1080 – beton;		314.280.000	
37	1.3.7.3.	Aleea Margaretelor	1320 – beton; 3485/62		523800000	
38	1.3.7.3.	Aleea Daliilor	1320 – beton; 3485/63		640200000	
39	1.3.7.1.	Brădet	1590 – împietruit; CF 3449, top 3340, S=6831 mp		962904000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica
40	1.3.7.2.	Bastionului	500 – pavaj; CF 3449, top 175, S=558 mp		119250000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica
41	1.3.7.1.	Barbu Șt. Delavrancea	3500 – împietruit; 813, 8154/2 CF 3449, top 8173, S=1428 mp CF 3449, top 8169, S=741 mp		331380000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faptica
42	1.3.7.2.	Crinului	917 – pavaj; CF 1808, top 1998/1/a/5/1, S=5208 mp		285894000	Or. Sighi., cota 1/1 parte, nr. 1371 / 1924, cf. posesiune faptică

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
80	1.3.7.3.	Latelelor	1320 – beton; 3250/3/5 CF 3449, top 3495/3/6, S=3806 mp		384120000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
81	1.3.7.1.	Ion Neculce	1560 – împietruit; 3260/4, 3251/1, 3250/3/5		1102192000	
82	1.3.7.1.	Izvorului	2000 – împietruit; CF 3449, top 1090, S=8190 mp		177762000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
83	1.3.7.2.	Ilarie Chendi	2952 – asfalt; 453/1/2, 443, 445, 278 CF 3449, top 506, S=2917 mp CF 3449, top 453/1/1, S=10302 mp		3241171000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
84	1.3.7.2.	Mihai Viteazu	36470 – asfalt; 1634, 3311 CF 3449, top 1770, S=1385 mp		28451088000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
85	1.3.7.1.	Matei Basarab	2000 – împietruit; 3227/6, 3240/1/a		1578000000	
86	1.3.7.1.	M. Kogălniceanu	500 – împietruit; CF 3449, top 2854, S=1346 mp		63909000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
87	1.3.7.2.	Muzeului	900 – pavaj; 205/1 CF 3449, top 205/2, S=3597 mp		286440000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
88	1.3.7.2.	Mărășești	3840 – asfalt + împietruit; CF 3449, top 2030, S=1633 mp		2433536000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
89	1.3.7.2.	Morii	2850 – asfalt + beton; 1933/1/3/3 CF 3449, top 1930, S=2241 mp		1038870000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
90	1.3.7.2.	Mănăstării	600 – pavaj; 198 CF 3449, top 187, S=231 mp		204600000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
91	1.3.7.1.	Moșilor	2275 – împietruit; 9475 CF 3449, top 9474, S=518 mp		215002000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
92	1.3.7.2.	1.Mai.	1834 – asfalt;		1474030000	
93	1.3.7.2.	M. Eminescu	3920 – asfalt; 660/4 CF 3449, top 806, S=2129 mp CF 3449, top 805, S=666 mp CF 3449, top 620, S=4806 mp CF 3449, top 621, S=896 mp		3391360000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
94	1.3.7.2.	Mircea Vodă	2300 – asfalt + împietruit; CF 1808, top 2345/1, S=1083 mp		216975000	
95	1.3.7.1.	Nicovalei	1500 – împietruit; 2900 mp CF 3449, top 3366, S=1338 mp + 400 mp		142020000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
96	1.3.7.3.	N. D. Cocea	1240 – beton + împietruit; CF 3449, top 3638, S=871 mp		122295000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
97	1.3.7.2.	N. Titulescu	3330 – pavaj; 3115, 3119, 3158/4, 3156/3, 3157/2		1104840000	

400 - 2000000005

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
98	1.3.7.1.	N. Filipescu	3825 – împietruit; 5448/6/1/34, 5448/6/1/16, 5448/6/1/23, 5448/3, 5448/6/1		392291000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
99	1.3.7.2.	Nouă	1890 – asfalt; CF 3449, top 2916, S=522 mp 1680 – împietruit; CF 3449, top 8304, S=5118 mp		1566900000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
100	1.3.7.1.	Negoilului	1902 – pavaj; 1242/2		423385000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
101	1.3.7.2.	N. Iorga	450 – împietruit; CF 3449, top 3617, S=2978		46156000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
102	1.3.7.1.	Oltului	2484 – asfalt;		759475000	
103	1.3.7.2.	Octavian Goga	546 – asfalt;		12753936000	
104	1.3.7.2.	Consiliul Europei	2775 – asfalt; 339		2679780000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
105	1.3.7.2.	Plopilor	2725 – împietruit; CF 3449, top 3649, S=1816		351894000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
106	1.3.7.1.	Parângului	mp 4680 – împietruit; 734/1, 737/2, 737/1		422904000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
107	1.3.7.1.	Păstorilor	CF 3449, top 705/1/a, S=3327 mp CF 3449, top 716, S=216 mp		327435000	
108	1.3.7.1.	Primăverii	2500 – împietruit; 5285		189360000	
109	1.3.7.1.	Podului	1920 – împietruit;		139128000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
110	1.3.7.2.	Piața Cetății	425 – pavaj; CF 3449, top 1905, S=411 mp		1295117000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
111	1.3.7.2.	Piața Hermann Oberth	1296 – asfalt + pavaj; CF 3449, top 1834, S=6341 mp CF 3449, top 1835, S=5449 mp		429216000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
112	1.3.7.1.	Română	3950 – împietruit; 709/7/a/2/b/2/7, 7958 CF 3449, top 717, S=702 mp CF 3449, top 711, S=252 mp CF 3449, top 7869, S=19062 mp CF 3449, top 8148, S=1101 mp CF 3449, top 760, S=1744 mp CF 3449, top 8121, S=6209 mp			Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
113	1.3.7.3.	Rozelor	2500 – beton; 3485/64		1018500000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
114	1.3.7.1.	Stadionului	2000 – împietruit; 3438 CF 3449, top 3437, S=324 mp		42606000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică actuală
115	1.3.7.1.	Stejarului	1220 – împietruit; 3614/2 CF 3449, top 3616, S=626 mp CF 3449, top 3617, S=2978 mp		119928000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
116	1.3.7.1.	Ștefan Cel Mare	3000 – împietruit; 5331, 5348 CF 3449, top 3002, S=3194 mp CF 3449, top 2940/2, S=821 mp		284040000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
117	1.3.7.1.	Samuil Micu	900 – împietruit; CF 3449, top 2061/1, S=2363 mp		106515000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
118	1.3.7.2.	Simion Bărnuțiu	540 – pavaj;		171864000	
119	1.3.7.2.	Școlii	1260 – pavaj; 77		207972000	
120	1.3.7.2.	Scării	840 – pavaj; 23		366660000	
121	1.3.7.2.	Stradela Cetății	850 – pavaj;		194616000	
122	1.3.7.2.	Șt. O. Iosif	2430 – asfalt; 808/2, 807 CF 3449, top 808/1, S=2860 mp		2016648000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
123	1.3.7.1.	Sibiului	825 – împietruit; CF 1808, top 2368/1, S=1349 mp		77716000	
124	1.3.7.1.	Tudor Vladimirescu	1575 – împietruit; CF 3449, top 5136, S=1622 mp		149121000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
125	1.3.7.2.	Tăbăcarilor	1170 – pavaj; 3147/2 CF 5387, top 3094/1/2, S=183 mp CF 3449, top 3124/1, S=1443 mp CF 3449, top 3147/2, S=???		372372000	Statul Român, cota 1/1 parte, nr. 6562 / 1908, cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
126	1.3.7.1.	Târgului	1290 – împietruit; CF 3449, top 2844, S=1292 mp CF 3449, top 2853, S=954 mp		279522000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
127	1.3.7.2.	Târnavei	4326 – pavaj + asfalt; 1973/1/b CF 3449, top 1967/1, S=3867 mp CF 3449, top 1989/1, S=116 mp		2132173000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
128	1.3.7.2.	Tâmplarilor	1575 – pavaj; 141 CF 3449, top 160, S=374 mp		360612000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
129	1.3.7.2.	Turnului	1080 – pavaj; 1836		450120000	
130	1.3.7.2.	Tache Ionescu	1100 – asfalt; CF 3449, top 487, S=723 mp CF 3449, top 545/1, S=1119 mp		847840000	Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica Or. Sighi., cota 1/1 parte nr. 7076 / 1910 cf. posesiune faplica
131	1.3.7.1.	Traian	1000 – împietruit; 622, 623, 631/11		1108555000	
132	1.3.7.3.	Trandafirilor	2220 – beton; 3495/2, 3495/4		1076700000	