



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 – 771278

## HOTĂRÂREA NR. 81

din 25 martie 2021

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 6.342/04.03.2021 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 7.780/17.03.2021, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 6.343/04.03.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 6.275/03.03.2021 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, potrivit căruia s-a repartizat conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, pentru doamna Bako Elena, apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 6, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adresei S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 229/29.01.2021, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 2.690/02.02.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți, respectiv pentru doamna Bărăbaș Marieta Nicoleta apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 1, compus din 2 (două) camere și dependințe, urmare a adresei doamnei Tornea Tania înregistrată cu nr. 333/15.02.2021 la S.C. Apă Termic Transport S.A., prin care se comunică renunțarea la repartiția formulată, conform prevederilor art. 1 pct. 2 din Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 26/28.01.2021;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. nr. 229/29.01.2021 și nr. 353/16.02.2021, înregistrate la Municipiul Sighișoara cu nr. 2.690/02.02.2021 și nr. 4.796/18.02.2021, cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 206/08.12.2020 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 796/17.12.2020 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L. și desemnarea persoanei care va asigura secretariatul acestei comisii;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 26/28.01.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 6.344/04.03.2021, prin care se propune repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 6, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Bako Elena.

2. Se repartizează apartamentul nr. 4, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 1, compus din 2 (două) camere și dependințe, doamnei Bărbăș Marieta Nicoleta.

**Art. 2.** Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/25.02.2021, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții, după cum urmează:

- poziția 3, privind pe Bako Elena, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 77, data cererii 19.04.2012, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;
- poziția 4, privind pe Bărbăș Marieta Nicoleta, cu domiciliul în [REDACTED] punctaj 63, data cererii 12.06.2017, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

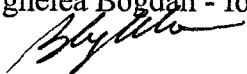
**Art. 3.** Date fiind prevederile articolelor precedente se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al acestuia și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 5.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.primariasighisoara.ro](http://www.primariasighisoara.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Burghilea Bogdan - Ioan



Contrasemnează pentru legalitate

SECRETARUL GENERAL al municipiului,

Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar General;

2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;

2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,  
construite prin A.N.L.

18 ex.

B.A.

## Lista de prioritate a solicitanților care au acces la locuință 2021

Anexa 1  
la H.C.L. Sighișoara nr.

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj 2021	Nr. cererii	Data cererii	Nr cam. solicitate	Obs.
1	Marina Mihai - Alexandru		94	22.961	03.12.2008	1	
2	Tomoiagă Dragoș		92	4.109	19.02.2007	1	
3	Dillo Ioan Vasile		62	25387	22.09.2017	2	
4	Tinu Tiberiu		61	15542	12.06.2017	2	
5	Bârcea Cristina Isaura		61	16488	11.06.2018	2	
6	Langa Gheorghe Ionuț		61	3715	10.02.2020	2	
7	Szabo Domokos		60	7.864	23.03.2017	1	
8	Rucăreanu Emilia - Floarea		60	22.978	19.08.2019	2	
9	Csiszér Adina - Corina		59	971	12.01.2018	1	
10	Kore Cătălin		59	25845	11.09.2018	2	
11	Răduț Radu - Adrian		59	34.602	10.12.2019	2	
12	Ghiucă Ionuț - Dragoș		58	18.372	10.07.2017	2	
13	Birișu Titus		58	6775	12.03.2018	2	
14	Doca Simona - Maria		58	20.142	18.07.2019	2	
15	Deac Florin - Emilian		58	36.196	23.12.2019	2	
16	Stoica Andreea-Martha		58	20069	21.08.2020	2	
17	Doboș Anca - Maria		57	30.219	25.10.2018	2	
18	Stanciu Mihaela - Mădălina		57	2.591	30.01.2019	2	
19	Ignat Sonia		57	12.195	06.05.2019	2	
20	Ferenczi Edith		57	12.769	09.05.2019	2	
21	Moldovan Emil - Adrian		57	15.307	03.06.2019	2	
22	Levai Andreea - Alexandra		57	20.882	25.07.2019	2	
23	Ilieș Elena-Constantina		57	6.850	05.03.2020	2	
24	Lengyel Adel		56	5.435	02.03.2017	2	
25	Purenciu Cosmina - Cristina		56	31.666	23.11.2017	2	
26	Daicu Ioan - Gabriel		56	10.960	16.04.2019	1	
27	Lăcătuș Mădălina - Maria		56	20.608	23.07.2019	2	
28	Dillo Nicolae		56	12.738	09.05.2019	2	
29	Stoica Magda Mirela		56	1.457	20.01.2020	2	
30	Hristianovici Gabriela Mihaela		56	24168	06.10.2020	2	

81/25.03.2021

31	Şoneriu Daniela	55	7854	23.03.2017	2
32	Bechia Ionela - Simona	55	927	12.01.2018	2
33	Covercă Maria - Lavinia	55	1.232	16.01.2018	1
34	Derji Ioan	55	23.596	14.08.2018	2
35	Rusz Zoltan	55	3.773	11.02.2019	2
36	Lula Sebastian - Ovidiu	55	19.065	09.07.2019	1
37	Barabaş Tünde Katalin	55	21.076	29.07.2019	2
38	Hătegan Elena - Andreea	55	30.325	30.10.2019	2
39	Constantin Amalia - Dalia	55	32.347	19.11.2019	1
40	Ganea Csilla	55	1.174	16.01.2020	2
41	Birişu Gheorghe Ilie	55	6519	03.03.2020	2
42	Lăcătuş Raul Alex	55	17567	24.07.2020	2
43	Geană Ciprian	55	20999	02.09.2020	2
44	Bereşteanu Dumitriţa	55	21331	04.09.2020	2
45	Rohan Laura Elisabeta	55	25303	20.10.2020	2
46	Moldovan Daniel	54	32.923	07.12.2017	1
47	Badiu Laura - Alexandra	54	8.308	25.03.2019	2
48	Barabaş Marius Nicolae	54	3.459	06.02.2020	2
49	Şerban Codruţa	54	3.655	10.02.2020	2
50	Miklos Norbert	54	27.102	10.11.2020	1
51	Barabaş Ancuţa - Elena	53	31.305	21.11.2017	2
52	Tatár Barna-Bela	53	15.573	31.05.2018	1
53	Levai Nicolae	53	22.728	06.08.2018	1
54	Golăeş Roxana	53	31.033	01.11.2018	1
55	Gleja Ioan - Laurenţiu	53	31.138	02.11.2018	2
56	Ilie Alina	53	33.743	29.11.2018	1
57	Birtalan Robert	53	17.860	26.06.2019	1
58	Rădac Martina - Elena	53	18.924	08.07.2019	2
59	Năut Nicoleta - Daniela	53	26.363	20.09.2019	2
60	Câmpean Vasilica - Alexandra	53	32.799	22.11.2019	1
61	Ciochină Octavian Alexandru	53	19742	19.08.2020	1
62	Iuşan Ana - Marinela	52	22.914	07.08.2018	2
63	Sârbu Alexandru - Petre	52	436	09.01.2019	1

## Lista de prioritatea a solicitanților care au acces la locuință 2021

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sighișoara nr.

81/25.03.2021

64	Lukács Renata	52	3.896	12.02.2019	1
65	Mihăilă Andreea - Maria	52	26.038	18.09.2019	2
66	Barabaș Remus Adrian	52	2.654	30.01.2020	1
67	Bradea Ioan Alin	52	3.880	11.02.2020	2
68	Mîrzac Romana Victoria	52	24177	06.10.2020	2
69	Dreghici Nicolae	51	18.092	06.07.2017	1
70	Marton Raluca - Simona	51	4.340	15.02.2018	1
71	Șuta Silviu - Constantin	51	24.945	31.08.2018	1
72	Ianko Cristina - Naomi	51	25.674	10.09.2018	1
73	Barabaș Ioan - Raul	51	27.384	25.09.2018	2
74	Stoica Alina - Andreea	51	29.466	17.10.2018	1
75	Simó Imre	51	31.334	06.11.2018	1
76	Orășan Petruța - Ancuța	51	35.415	17.12.2018	1
77	Nălbaru Daniela - Gabriela	51	35.744	19.12.2018	2
78	Lungu Andreea - Veronica	51	20.402	22.07.2019	2
79	Țepeș Ioana Monica	51	6.304	02.03.2020	1
80	Savu Călin - Ioan	50	3.802	09.02.2018	2
81	Taloș Anca -Mihaela	50	19.607	09.07.2018	2
82	Băluț Veronica - Sabina	50	2.600	30.01.2019	1
83	Grozea Ionela - Rodica	50	9.036	01.04.2019	2
84	Antal Attila	50	14.613	27.05.2019	1
85	Lăcătuș Ana - Maria	50	23.141	20.08.2019	1
86	Ilieș Georgeta - Bianca	50	3332	06.02.2020	1
87	Balazs Tunde-Ilona	50	21346	07.09.2020	2
88	Zaharie Naomi	50	30.942	29.12.2020	2
89	Preda Radu - Daniela	49	5.988	05.03.2019	2
90	Motoc Alina - Florina	49	31.014	17.11.2017	2
91	Alupoaei Dabija Răzvan	49	2.364	26.01.2018	1
92	Bîrsan Ionuț - Aurelian	49	5.896	05.03.2018	1
93	Samoilă Nicolae - Cristian	49	10.868	18.04.2018	1
94	Busuioc Daniela	49	17.521	19.06.2018	1
95	Nagy Andreea - Diana	49	18.216	26.06.2018	1
96	Cristea Ioan - Ciprian	49	21.091	20.07.2018	1

81/25.03.2021

97	Iakab Arpad	49	21.724	26.07.2018	1
98	Rățiu Cătălin -Ioan	49	25.362	05.09.2018	1
99	Tulbure Marius - Adrian	49	30.966	01.11.2018	2
100	Todea Dragoș - Mihai	49	31.290	05.11.2018	1
101	Gedö Roland	49	34.165	05.12.2018	1
102	Filimon Mitică Marius	49	2529	29.01.2020	2
103	Ambruș Alina - Lavina	48	29.636	06.12.2016	1
104	Chirilă Sorin - Vasile	48	7.808	22.03.2017	1
105	Birtalan Șador	48	783	11.01.2018	1
106	Coman Cristian - Nicolae	48	14.952	24.05.2018	1
107	Barabaș Cristian - Gheorghe	48	29.797	19.10.2018	2
108	Ciurar Costel - Mihai	48	32.198	14.11.2018	2
109	Orășan Alina - Maria	48	6.990	13.03.2019	1
110	Szánta Ildikó	48	16.374	11.06.2019	1
111	Fărcaș Emanuela - Veronica	48	18.053	28.06.2019	2
112	Cotoară Laura - Maria	48	18.214	01.07.2019	2
113	Oneț Mădălina - Daniela	48	23.232	20.08.2019	1
114	Hidveghi Ioan - Sebastian	48	24.608	04.09.2019	1
115	Cozac Toader	48	28.545	11.10.2019	1
116	Crăciun Sorin	48	4016	12.02.2020	2
117	Mihiș Rebeca Cătălina	48	4587	17.02.2020	1
118	Fărcășanu Alin-Ioan	48	20749	31.08.2020	1
119	Fișer Erika Kristina	48	23361	28.09.2020	2
120	Țirca Adriana	48	24789	14.10.2020	1
121	Constantinescu Georgel	48	30.469	18.12.2020	1
122	Titi Aurica	47	11.986	04.05.2017	2
123	Ipătoaie Ionuț - Lucian	47	26.441	03.10.2017	1
124	Gligor Hajnalka	47	10.043	11.04.2018	2
125	Zăblău Adrian - Alexandru	47	23.445	13.08.2018	2
126	Savin Ana - Maria - Diana	47	23.703	14.08.2018	2
127	Iliuță Roxana Maria	47	7543	11.03.2020	2
128	Nagy Camelia - Maria	46	21.708	02.08.2019	1
129	Gogoasă Raul	46	5.153	23.02.2018	1

## Lista de prioritatea a solicitantilor care au acces la locuință 2021

Anexa nr. 1 la H.C.L. Sighișoara nr.

81/25.03.2021

130	Forai Kinga	46	14.312	18.05.2018	1
131	Lăcătuș Corina - Lenuța	46	16.774	12.06.2018	2
132	Boștină Gheorghe Răzvan	46	17.522	19.06.2018	2
133	Țirca Horațiu - Marinel	46	25.976	12.09.2018	1
134	Șoneriu Mihaela - Roxana	46	30.882	31.10.2018	1
135	Irimia Nicolae	46	12020	21.05.2020	1
136	Blaga Paul Mihai	46	12322	25.05.2020	1
137	Lulea Nicoleta Maria	46	13775	11.06.2020	1
138	Varodi Mirel-Nicolae	46	23123	24.09.2020	1
139	Hora George Adrian	46	25.698	26.10.2020	1
140	Rațiu Bogdan-Mădălin	45	6356	07.03.2018	1
141	Macrea Ioana - Cristina	45	7.514	18.03.2019	2
142	Sandru Adrian	44	15.206	08.06.2017	1
143	Istrate Constantin - Daniel	44	14.437	21.05.2018	1
144	Riza Silvia - Estera	44	23.599	14.08.2018	1
145	Boldijar Lucica - Ramona	44	31.920	12.11.2018	2
146	Cîmpeanu Vlăduț-Marian	44	22930	23.09.2020	1
147	Crăciun Alexandru	43	5.663	01.03.2018	1
148	Bacsadi Laura - Mădălina	43	6.582	11.03.2019	1
149	Samoilă Florin - Adrian	43	8.134	22.03.2019	1
150	Bogar Dorina Mariana	43	28.71	14.10.2019	2
151	Dan Ioana Alexandra	43	14484	19.06.2020	1
152	Micu Andreea Cristina	43	15067	26.06.2020	1
153	Ionuș-Iosif Maria-Larisa	43	15308	30.06.2020	1
154	Sighișoreanu Radu Florin	43	17226	21.07.2020	1
155	Rohan Iosua	43	20740	31.08.2020	2
156	Șoneriu Andrei-Florin	43	22929	23.09.2020	1
157	Creangă Edith	43	24062	05.10.2020	2
158	Szoke Orsolya	42	30.613	22.12.2020	1
159	Florea Alexandru - George	41	33.214	27.11.2019	1
160	Gliga Larisa Maria	41	2.732	30.01.2020	1
161	Dan Alexandru Adrian	41	3333	06.02.2020	1
162	Rohan Alexandru Lucian	41	7181	09.03.2020	1



81/25.03.2021

163	Fraindorner Iulius - Nicolae		41	8.719	25.03.2020	1
164	Kore Steluța - Anca		40	9.935	08.06.2019	2
165	Pașcalău Gabriel - Șerban		39	26.678	19.09.2018	2
166	Marchitan Ana-Maria		39	25.891	28.10.2020	1
167	Raduly Cristina		36	7.502	19.03.2018	1
168	Banyai Robert-Attila		36	26.735	05.11.2020	1
169	Diliman Emil-Ovidiu		34	5745	26.02.2020	1

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar SÎRBU IOAN-IULIAN

Membru: Secretar General BIZO ANCA

Membru: consilier local STANCIU MIHAI IOAN

Membru: consilier local TURK MICHAELA

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit

Maria Boian