

## Contract achiziție publică de servicii

Nr. 10879/30.03.2022

### 1. Părțile contractante :

- **MUNICIPIUL SIGHIȘOARA**, cu sediul în Sighișoara, Piața Muzeului, nr. 7, telefon: 0265/771280, fax: 0265/771264, codul fiscal: 5669309, reprezentat legal prin Ioan-Iulian Sîrbu – primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte și

- **S.C. PROLEG GUARD SECURITE S.R.L.**, cu sediul în Sighișoara, str. A. Mureșanu, nr. 59C, jud. Mureș, tel./fax: 0265-779054, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J26/767/2010, având C.U.I.: RO27724277, reprezentată prin administrator Chișiu Anuța, în calitate de **prestator**,

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;

b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c) **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

e) **servicii** – activități a căror prestare face obiectul contractului;

f) **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă; nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g) **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

### 4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, servicii de pază și control acces public vizitator la Turnul cu Ceas, conform Planului de Pază în favoarea Achizitorului, în schimbul achitării de către acesta din urmă a prețului menționat în contract.

4.2 - Prestația se va realiza conform programului de lucru specificat în Programul de Pază .

4.3 - Serviciul de pază se va efectua la intrarea în Turnul cu Ceas, pe perioada programului de vizitare și presupune controlul accesului publicului vizitator prin trierea acestuia, asigurarea fluidității și a unui circuit muzeal.

### 5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către achizitor, este de 5.000 lei fără TVA / lună. Valoarea fără TVA este de **40.000 lei** (5.000 lei fără TVA/lună x 8 luni). Valoarea TVA este de **7.600 lei**. Valoarea totală a contractului este de **47.600 lei**.

### 6. Durata contractului

6.1 – Prezentul contract intră în vigoare la data de 01.05.2022 și este valabil până la data de 31.12.2022.

6.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a opta pentru suplimentarea serviciilor contractate, conform art. 165 din HG nr. 395/2016 , doar în situația existenței resurselor financiare alocate cu această destinație, precum și de a prelungi contractul cu o durată de maximum 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia.

## **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) referatul de necesitate nr. 66/02.03.2022 întocmit de achizitor;
- b) notă privind determinarea valorii estimate, fără TVA nr. 65/02.03.2022;
- c) alte documente pe care părțile înțeleg să le considere ca făcând parte din prezentul contract.

## **8. Obligațiile principale ale achizitorului**

8.1 – Achizitorul se obligă:

- a) să permită reprezentanților Prestatorului accesul în obiectivul de pază, înainte de începerea serviciului de pază, pentru ca aceștia să poată analiza riscurile obiectivului respectiv.
- b) să achite la termen contravaloarea facturilor emise de Prestator pentru prestarea serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.
- c) să transmită către persoana desemnată de Prestator prevederile interne și orice alte documente, informații și date necesare organizării și desfășurării serviciilor de pază. Prestatorul este exonerat de orice fel de răspundere pentru producerea unor prejudicii rezultate ca urmare a necomunicării acestor documente. Aceste documente sunt: reguli de acces în obiectiv, lista cu persoanele care au acces, modalitatea de acces a angajaților proprii.
- d) achizitorul este singurul răspunzător pentru informațiile comunicate și pentru autenticitatea documentelor furnizate;
- e) să stabilească competențele angajaților proprii în materie de pază și protecție și să le comunice în scris Prestatorului.
- f) să numească un reprezentant în raporturile cu Prestatorul.
- g) să confirme săptămânal serviciul de pază asigurat de Prestator, prin aplicarea semnăturii și ștampilei Achizitorului în registrul de prezență a agentului de pază.
- h) să nu folosească resursele umane ale Prestatorului în alte scopuri decât cele prevăzute în contract,
- i) să asigure agenților de pază ai Prestatorului condițiile minime necesare îndeplinirii serviciilor,
- j) să plătească prețul către Prestator în termen de 30 zile de la data emiterii facturii acestuia.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

9.1 – Prestatorul se obligă:

- a) să păzească obiectivul, bunurile și valorile nominalizate în planul de pază și să asigure integritatea acestora;
- b) să cunoască locurile și punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, pentru a preveni producerea oricăror fapte de natură să aducă prejudicii unității păzite;
- c) să acorde consultanță Achizitorului în întocmirea planului de pază.
- d) să facă propuneri Achizitorului pentru înlăturarea neajunsurilor și perfecționarea sistemului de pază, atunci când consideră că se impune.
- e) să asigure dotarea agenților de pază cu uniformă și mijloace de pază și protecție în conformitate cu planul de pază avizat al obiectivului.
- f) să permită accesul în obiectiv numai în conformitate cu reglementările legale și cu dispozițiile interne puse la dispoziție de Achizitor;
- g) să anunțe persoana desemnată de Achizitor în legătură cu producerea unor tentative de furt, de intrare neautorizată în obiectiv și orice asemenea evenimente deosebite care au legătura cu serviciile de pază ce fac obiectul prezentului contract.
- h) în cazul infracțiunilor flagrante, să oprească și să predea poliției pe făptuitor, bunurile sau valorile care fac obiectul infracțiunii sau al altor fapte ilicite.
- i) să sesizeze poliția în legătură cu orice faptă de natură a prejudicia patrimoniul Achizitorului și să-și dea concursul pentru îndeplinirea misiunilor ce revin poliției pentru prinderea infractorilor;
- j) să pună la dispoziția Achizitorului, la cerere, registrele aferente obiectivului de pază, întocmite în conformitate cu legislația în vigoare.
- k) în caz de avarii produse la instalații, conducte sau rezervoare de apă, combustibili ori de substanțe chimice, la rețelele electrice sau telefonice și în orice alte împrejurări care sunt de natură să producă pagube, să aducă de îndată la cunoștință celor în drept asemenea evenimente și să ia primele măsuri pentru limitarea consecințelor evenimentului;
- l) în caz de incendii, să ia imediat măsuri de stingere și de salvare a persoanelor, a bunurilor și a valorilor, să sesizeze pompierii și să anunțe conducerea unității și poliția, aceste acțiuni având prioritate față de



obligatia de asigurare a pazei; în sensul prevederilor de la punctele (k) și (l) se vor respecta toate procedurile interne de PSI, modul de operare al panourilor de alarmă, predate și explicate de către personalul Achizitorului, precum și orice alte prevederi transmise de către acesta Prestatorului;

- m) să păstreze secretul de stat și cel de serviciu, dacă, prin natura atribuțiilor, are acces la asemenea date și informații;
- n) să respecte procedurile aferente standardelor de calitate pentru care a obținut certificările;
- o) să respecte Planul de Pază și Programul de Pază.

#### **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% din prețul obligațiilor neîndeplinite sau îndeplinite necorespunzător, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a acestora.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă de 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la efectuarea plății.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **11. Alte responsabilități ale prestatorului**

11.1 - Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

11.2 - Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, cerute prin contract.

11.3 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în perioada convenită. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Intervențiile și activitățile în teren se vor efectua cu respectarea normelor privind protecția muncii.

#### **12. Alte responsabilități ale achizitorului**

12.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare contractului.

#### **13. Clauza de confidențialitate**

13.1 - Părțile se obligă ca, pe întreaga durată a prezentului contract, precum și pentru o perioadă nedeterminată de la data încetării contractului, să nu dezvăluie și să nu folosească nici o informație confidențială despre care a luat cunoștință în exercitarea atribuțiilor care îi revin conform prezentului contract, în interesul său personal sau în avantajul unei alte persoane juridice și/sau fizice.

13.2 - Nu este considerată încălcare a obligației de păstrare a confidențialității divulgarea informației confidențiale către o autoritate publică sau către instanțele judecătorești, ca urmare a aplicării prevederilor legale.

#### **14. Forța majoră**

14.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

14.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

14.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

14.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

14.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### 15. Soluționarea litigiilor

15.1 - Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

15.2 - Dacă după 15 zile de la începerea acestor tratative Achizitorul și Prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

### 16. Limba care guvernează contractul

16.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

### 17. Comunicări

17.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

17.2 - Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### 18. Legea aplicabilă contractului

18.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

### 19. Dispoziții finale

19.1 Prezentul contract a fost încheiat în 6 (șase) exemplare originale: 5 (cinci) pentru Municipiul Sighișoara și (unul) pentru Prestator.

Achizitor,

Municipiul Sighișoara  
Primar,  
Sirbu Ioan-Iulian



Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare  
Șef birou, Marian Adriana Paula

Muzeul de Istorie  
Șef serviciu, Teșculă Nicolae

Serviciul Achiziții, Investiții, Fonduri Europene,  
Șef serviciu, Niță Alexandru Sebastian

Avizat, C. j. Alexandra - Ionela Guțu Furnică

Prestator,

S.C. PROLEG GUARD SECURITE S.R.L.  
Administrator, Chișiu Anuța



Am primit 1 ex  
Am primit un  
exemplar afi  
07.06.2022

Am primit un ex  
Am primit 1 ex  
Olte (Pa)

Handwritten signature and initials.