



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 156

din 27 septembrie 2019

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 25.285/11.09.2019 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 25.706/13.09.2019, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 25.288/11.09.2019, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 25.283/11.09.2019 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din care reiese repartizarea conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019, respectiv repartizarea pentru domnul Boitoș Zaharie - Cristian a apartamentului nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Rozelor, nr. 15, repartizarea pentru doamna Borcea Octavia - Celestina a apartamentului nr. 6, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 15, repartizarea pentru domnul Varga Selvinu - Mădălin a apartamentului nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 15, repartizarea pentru domnul Stoica Valer - Gabriel a apartamentului nr. 3, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 3, repartizarea pentru domnul Cristian Valentin a apartamentului nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 15, eliminarea de pe Lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019, a solicitanților care au primit repartiție pentru locuință construită prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit procesului - verbal nr. 25.283/11.09.2019, precum și radierea de pe Lista de prioritate a domnului Kovács Attila, care dată fiind cererea înregistrată la instituția noastră cu nr. 23.806/27.08.2019, ne aduce la cunoștință faptul că renunță la repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, pe motiv că a moștenit o locuință, dar și a domnului Hidveghi Adrian - Cosmin, care dată fiind cererea înregistrată la instituția noastră cu nr. 23.950/28.08.2019, ne aduce la cunoștință faptul că renunță la repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, pe motiv că a achiziționat un apartament și totodată a doamnei Lonean Cristina, deoarece nu mai îndeplinește condițiile prevăzute de art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/28.07.2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,

destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., așa cum a fost modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 357 din 15.04.2019;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/27.12.2016 privind aprobarea listei pentru acordarea locuințelor;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., respectiv a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018 privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 56/28.03.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 99/29.05.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 56/28.03.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 99/29.05.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 119/27.06.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresele S.C. Apă Termic Transport S.A. cu nr. 1.620/12.08.2019 și cu nr. 1.699/27.08.2019, înregistrate în mod corespunzător la Municipiul Sighișoara cu nr. 22.581/12.08.2019 și nr. 23.857/27.08.2019 cu referire la locuințele libere aflate în administrarea acestei societăți;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 25.287/11.09.2019, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

1. Se repartizează apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, str. Rozelor nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependențe, domnului Boitoș Zaharia - Cristian;
2. Se repartizează apartamentul nr. 6, situat în Municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependențe, doamnei Borcea Octavia - Celestina;
3. Se repartizează apartamentul nr. 11, situat în Municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependențe, domnului Varga Selvinu - Mădălin;
4. Se repartizează apartamentul nr. 3, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu, nr. 3, compus din 2 (două) camere și dependențe, domnului Stoica Valer - Gabriel;
5. Se repartizează apartamentul nr. 8, situat în Municipiul Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 15, compus din 2 (două) camere și dependențe, domnului Cristea Valentin.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții, după cum urmează:

- poziția 4, privind pe Boitoș Zaharia - Cristian, cu domiciliul în Țopa, str. Principală, nr. 72, punctaj 53, data cererii 15.05.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 5, privind pe Borcea Octavia - Celestina, cu domiciliul în Sighișoara, str. Plopilor, nr. 14, ap.14, punctaj 53, data cererii 06.06.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 6, privind pe Varga Selvinu - Mădălin, cu domiciliul în Sighișoara, str. Izvorului, nr. 8, punctaj 53, data cererii 21.08.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 7, privind pe Kovacs Attila, cu domiciliul în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 3C, ap. 4, punctaj 53, data cererii 12.09.2018, nr. camere 2, dată fiind cererea înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 23.806/27.08.2019, prin care renunță la repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe;

- poziția 9, privind pe Hidveghi Adrian - Cosmin, cu domiciliul în Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 6, ap. 9, punctaj 52, data cererii 15.02.2018, nr. camere 2, dată fiind cererea înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 23.950/28.08.2019, prin care renunță la repartizarea unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe;

- poziția 10, privind pe Stoica Valer - Gabriel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Vasile Lucaciu, nr. 31, punctaj 52, data cererii 30.03.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 11, privind pe Cristea Valentin, cu domiciliul în Sighișoara, str. Dalilor, nr. 2, ap. 5, punctaj 52, data cererii 10.07.2018, nr. camere 2, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 41, privind pe Lonean Cristina, cu domiciliul în Sighișoara, str. Aleea Garoafelor, nr. 16, ap. 15, punctaj 44, data cererii 03.10.2018, nr. camere 2, conform dispozițiilor art. 8 alin. (1) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe.

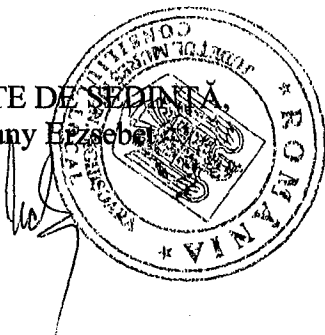
Art. 3. Date fiind prevederile articolelor precedente, în urma modificărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 135/25.07.2019 își păstrează valabilitatea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Arhitectul Șef, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 6. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Buzogany Bezebat



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Arhitectul Șef;
- 1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;
- 2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
- 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,
construite prin A.N.L.

18 ex.
B.A.

Lista de prioritate
a solicitanților care au acces la locuință
2019

Anexa nr. 1
la H.C.L. Sighișoara Nr. 156/27.09.2019

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Data cererii	Nr Camere solicitate	obs.
1	Marina Mihai Alexandru	[REDACTED]	74	03.12.2008	1	
2	Tomoiață Dragoș	[REDACTED]	72	19.02.2007	1	
3	Solomon Georgeta	[REDACTED]	71	09.03.2010	2	
4	Szabó Domokos	[REDACTED]	52	23.03.2017	1	
5	Csisér Adina - Corina	[REDACTED]	51	12.01.2018	1	
6	Șoneriu Anca Maria	[REDACTED]	51	15.01.2018	2	
7	Ghiucă Ionuț Dragoș	[REDACTED]	50	10.07.2017	2	
8	Diaconescu Alexandru	[REDACTED]	50	21.03.2018	2	
9	Gligor Elena Daniela	[REDACTED]	50	20.06.2018	2	
10	Șardi Luminița Oana	[REDACTED]	49	20.08.2018	2	
11	Pupăză Andreea	[REDACTED]	49	17.10.2018	1	
12	Niergeș Angel	[REDACTED]	48	21.05.2018	1	
13	Tatár Berna	[REDACTED]	48	31.05.2018	1	
14	Kovacs Sedelia - Zelma	[REDACTED]	48	12.07.2018	2	
15	Golăeș Roxana	[REDACTED]	48	01.11.2018	1	
16	Ciorogar Nicolae - Florin	[REDACTED]	47	31.01.2018	2	
17	Bărăbaș Mariana	[REDACTED]	47	04.04.2018	2	
18	Cristea Ioan - Ciprian	[REDACTED]	47	20.07.2018	1	
19	Iușan Ana - Marinela	[REDACTED]	47	07.08.2018	2	
20	Marton Raluca - Simona	[REDACTED]	46	15.02.2018	1	
21	Șuta Silviu - Constantin	[REDACTED]	46	31.08.2018	1	
22	Ianko Cristina Naomi	[REDACTED]	46	10.09.2018	1	
23	Moldovan Daniel	[REDACTED]	46	07.12.2017	1	
24	Baba Paula	[REDACTED]	45	12.02.2018	2	
25	Jiga Anemari	[REDACTED]	45	22.06.2018	2	
26	Taloș Anca - Mihaela	[REDACTED]	45	09.07.2018	2	
27	Levai Nicolae	[REDACTED]	45	6.08.2018	1	
28	Samoilă Nicolae - Cristian	[REDACTED]	44	18.04.2018	1	
29	Nagy Andreea - Diana	[REDACTED]	44	26.06.2018	1	
30	Iakab Arpad	[REDACTED]	44	26.07.2018	1	

31	Bîrsan Ionuț - Aurelian	[REDACTED]	44	05.03.2018	2	
32	Burcea Iuliana - Carolina	[REDACTED]	44	30.07.2018	2	
33	Rațiu Cătălin Ioan	[REDACTED]	44	05.09.2018	1	
34	Tulbure Marius - Adrian	[REDACTED]	44	01.11.2018	2	
35	Chirilă Sorin Vasile	[REDACTED]	43	22.03.2017	1	
36	Dreghici Nicolae	[REDACTED]	43	06.07.2017	1	
37	Barabaș Ancuța - Elena	[REDACTED]	43	21.11.2017	1	
38	Coman Cristian - Nicolae	[REDACTED]	43	24.05.2018	1	
39	Barabaș Cristian Gheorghe	[REDACTED]	43	19.10.2018	2	
40	Gligor Haynalka	[REDACTED]	42	11.04.2018	2	
41	Zăblău Adrian Alexandru	[REDACTED]	42	13.08.2018	2	
42	Savin Ana -Maria - Diana	[REDACTED]	42	14.08.2018	2	
43	Rucoi Rareș	[REDACTED]	41	15.01.2018	1	
44	Gogoasă Raul	[REDACTED]	41	23.02.2018	1	
45	Forai Kinga	[REDACTED]	41	18.05.2018	1	
46	Lăcătuș Corina - Lenuța	[REDACTED]	41	12.06.2018	2	
47	Boștină Georghe Răzvan	[REDACTED]	41	19.06.2018	2	
48	Tircă Horațiu Marinel	[REDACTED]	41	12.09.2018	1	
49	Motoc Alina - Florina	[REDACTED]	41	17.11.2017	1	
50	Ipătoaie Ionuț Lucian	[REDACTED]	39	03.10.2017	1	
51	Istrate Constantin - Daniel	[REDACTED]	39	21.05.2018	2	
52	Riza Silvia - Estera	[REDACTED]	39	14.08.2018	1	
53	Ambruș Alina - Lavina	[REDACTED]	36	06.12.2016	1	
54	Barabaș Marieta - Nicoleta	[REDACTED]	36	12.06.2017	1	
55	Sandru Adrian	[REDACTED]	36	08.06.2017	1	
56	Pașcalău Gabriel - Șerban	[REDACTED]	34	19.09.2018	2	
57	Doboș Anca Maria	[REDACTED]	34	25.10.2018	2	
58	Raduly Cristina	[REDACTED]	31	19.03.2018	1	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membru: Secretarul General al Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membru: consilier local GALL ERNO

Membru: consilier local SÎRBU IOAN-IULIAN

Membru: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL

Întocmit

Maria - Carmen Raț