



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 56

din 28 martie 2019

privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 7.110/13.03.2019, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 7.106/13.03.2019 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, din care reiese repartizarea conform Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, respectiv repartizarea pentru domnul Suci Ioan - Sorin a apartamentului nr. 19, situat în Municipiul Sighișoara, strada Panseluțelor, nr. 14 și repartizarea pentru doamna Popescu Paula - Adina a apartamentului nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, strada Miron Neagu, nr. 4 precum și eliminarea de pe Lista de prioritate, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, a solicitanților care au primit repartiție pentru locuință construită prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, potrivit procesului - verbal nr. 7.106/13.03.2019;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/28.07.2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 114/27.12.2016 privind aprobarea listei pentru acordarea locuințelor;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., respectiv a Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018 privind modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 17/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018 privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 106/26.04.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.;

Având în vedere adresa S.C. Apă Termic Transport S.A., cu nr. 317/07.02.2019, înregistrată în mod corespunzător la Municipiul Sighișoara cu nr. 3.543/08.02.2019, cu referire la locuința liberă aflată în administrarea acestei societăți;

Având în vedere cererea domnului Dachin Raul - Vasile, înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 5.745/02.03.2019, prin care renunță la repartitia locuinței situate în Municipiul Sighișoara, str. Pansluțelor, nr. 14, ap. 19;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Arhitectului Șef și al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 7.112/13.03.2019, cu propunerea de repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și modificarea Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 și alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, astfel:

1. Se repartizează apartamentul nr. 19, situat în Municipiul Sighișoara, str. Pansluțelor nr. 14, compus din 1 (una) cameră și dependințe, domnului Suciuc Ioan - Sorin.

2. Se repartizează apartamentul nr. 5, situat în Municipiul Sighișoara, str. Miron Neagu nr. 4, compus din 1 (una) cameră și dependințe, doamnei Popescu Paula - Adina.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent și având în vedere și prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018, se aprobă modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L. următoarele poziții după cum urmează:

- poziția 1, privind pe Cepeliuc (Șimo) Alina Iliana, cu domiciliul în Sighișoara, str. Cănepii, nr. 59, punctaj 77, data cererii 27.02.2008, nr. camere 2, conform prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu precădere a art. 8, alin. (1);

- poziția 5, privind pe Volkan Izabela, cu domiciliul în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 87, ap. 14, punctaj 63, data cererii 28.11.2011, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289 din 20.12.2018;

- poziția 6, privind pe Neagui Edith - Roxana, cu domiciliul în Albești, str. Națională, nr. 67, ap. 3, punctaj 61, data cererii 22.10.2014, nr. cameră 1, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289 din 20.12.2018;

- poziția 7, privind pe Torók Sandor - Csaba, cu domiciliul în Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 12, punctaj 59, data cererii 18.08.2016, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289 din 20.12.2018, așa cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 15/29.01.2019;

- poziția 8, privind pe Varodi Etelka, cu domiciliul în Sighișoara, str. Plopilor, nr. 39, ap. 20, punctaj 59, data cererii 20.11.2017, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289 din 20.12.2018;

- poziția 9, privind pe Ene Ionela, cu domiciliul în Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 2, ap. 36, punctaj 57, data cererii 07.11.2017, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289 din 20.12.2018;



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

- poziția 10, privind pe Naghi - Gorea Aurelia - Simona, cu domiciliul în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 1A, ap. 90, punctaj 56, data cererii 17.10.2018, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 11, privind pe Nyaradi Roxana - Elena - Mirela, cu domiciliul în Sighișoara, str. Libertății, nr. 34, ap. 90, punctaj 56, data cererii 08.11.2018, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 12, privind pe Ilie Angelica - Maria, cu domiciliul în Măgheruș, str. Principală, nr. 96, punctaj 55, data cererii 17.10.2018, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 13, privind pe Sava Alexandra, cu domiciliul în Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 60, ap. 28, punctaj 55, data cererii 02.02.2018, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 14, privind pe Bradea Ilie - Răzvan, cu domiciliul în Sighișoara, str. Plopilor, nr. 13, ap. 10, punctaj 55, data cererii 13.03.2018, nr. camere 2, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 16, privind pe Ciobanu Paul, cu domiciliul în Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 58, ap. 7, punctaj 54, data cererii 19.02.2018, nr. camere 1, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 18, privind pe Stoica Radu - Cristian, cu domiciliul în Sighișoara, str. Clujului, nr. 2A, ap. 8, punctaj 54, data cererii 18.06.2018, nr. camere 1, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 33, privind pe Drăghiciu Florin - Daniel, cu domiciliul în Sighișoara, str. Ana Ipătescu, nr. 92, punctaj 51, data cererii 14.02.2018, nr. camere 1, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 34, privind pe Muntean Francisc - Sebastian, cu domiciliul în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 1A, ap. 44, punctaj 51, data cererii 10.10.2018, nr. camere 1, conform Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 289/20.12.2018;

- poziția 36, privind pe Suciu Ioan - Sorin, cu domiciliul în Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 56, ap. 24, punctaj 50, data cererii 19.02.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre;

- poziția 39, privind pe Popescu Paula - Adina, cu domiciliul în Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 73, ap. 9, punctaj 49, data cererii 23.04.2018, nr. camere 1, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

Art. 3. Date fiind prevederile articolelor precedente, în urma modificărilor și completărilor, se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 254/29.11.2018 își păstrează valabilitatea.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Arhitectul Șef, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 6. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Șoneriu Mihaj - Marcel



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,

Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezentă s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar;

1 ex. Arhitectul Șef;

1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;

2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri,
construite prin A.N.L.

19 ex.

B.A.

**Lista solicitantului
care au acces la locuință
2019**

Anexa 1

la H.C.L. nr. 56/28.03.2019

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Data cererii	Nr Camere solicitate	obs.
1	Marina Mihai Alexandru	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 87, ap. 19,	74	03.12.2008	1	
2	Tomoiagă Dragoș	Sighișoara, str. Nouă, nr. 13, ap. 5,	72	19.02.2007	1	
3	Solomon Georgeta	Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 10,	71	09.03.2010	2	
4	Ghebenei Filimon - Marius	Sighișoara, str. Gării, nr. 24,	55	12.04.2018	2	
5	Cristescu Carmen - Florina	Sighișoara, str. Panseluțelor, nr.21, ap. 6,	54	19.02.2018	2	
6	Bec Cristina	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr.18,	54	21.06.2018	2	
7	Toth Erzsébeth - Ibolya	Sighișoara, str.1 Decembrie 1918, nr. 13, ap. 6,	54	02.08.2018	2	
8	Barabaș Petru	Sighișoara, str. Târnavei, nr. 20,	53	03.01.2018	2	
9	Boitoș Zaharia Cristian	localitatea Topa, str.Principală, nr. 72,	53	15.05.2018	2	
10	Borcea Octavia - Celestina	Sighișoara, str. Plopilor, nr. 14, ap. 14,	53	06.06.2018	2	
11	Varga Selvinu - Mădălin	Sighișoara, str. Izvorului, nr. 8,	53	21.08.2018	2	
12	Kovacs Attila	Sighișoara, str. M viteazu, nr. 3C, ap. 4,	53	12.09.2018	2	
13	Szabó Domokos	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 50, bl. 8/II, ap. 10,	52	23.03.2017	1	
14	Hidveghi Adrian - Cosmin	Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 6, ap. 9,	52	15.02.2018	2	
15	Stoica Valer -Gabriel	Sighișoara, str. Vasile Lucaciu, nr. 31,	52	30.03.2018	2	
16	Cristea Valentin	Sighișoara, str. Dalilor, nr. 2, ap. 5,	52	10.07.2018	2	
17	Csisér Adina - Corina	Sighișoara, str. Aleea Garoafelor, nr. 3, ap. 13,	51	12.01.2018	1	
18	Șoneriu Anca Maria	Sighișoara, str. Ana Ipătescu, nr. 114A,	51	15.01.2018	2	
19	Ghiucă Ionuț Dragoș	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 56, ap. 7,	50	10.07.2017	2	
20	Diaconescu Alexandru	Sighișoara, str. Târgului, nr. 13,	50	21.03.2018	2	
21	Gligor Elena Daniela	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 2, ap. 26,	50	20.06.2018	2	
22	Popescu Paul - Daniel	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 73, ap. 9,	49	23.04.2018	1	
23	Horinceanu Georgiana	Sighișoara, str. Stefan Octavian Iosif, nr. 43,	49	28.06.2018	1	
24	Șardi Luminița Oana	Sighișoara, str. Boiu Zaharia, nr. 44, ap. 5,	49	20.08.2018	2	
25	Pupăză Andreea	Sighișoara, str. Plopilor, nr. 23, ap. 5,	49	17.10.2018	1	
26	Niergeș Angel	Sighișoara, str. Cizantemelor, nr. 25, ap. 10,	48	21.05.2018	1	
27	Tatár Berna	Sighișoara, str. Crizantemelor, nr. 1, ap. 9,	48	31.05.2018	1	
28	Kovacs Sedelia - Zelma	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 55, ap. III,	48	12.07.2018	2	

29	Golăeș Roxana	Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 13, ap. 13,	48	01.11.2018	1	
30	Ciorogar Nicolae - Florin	Sighișoara, str. Plopilor, nr. 33, ap. 11,	47	31.01.2018	2	
31	Bărăbaș Mariana	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32,	47	04.04.2018	2	
32	Cristea Ioan - Ciprian	Sighișoara, str. Anton Pann, nr. 2, ap. 19,	47	20.07.2018	1	
33	Iușan Ana - Marinela	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 54, ap. 3,	47	07.08.2018	2	
34	Marton Raluca - Simona	Sighișoara, str. Ale. Panseluțelor, nr. 9, ap. 2,	46	15.02.2018	1	
35	Șuta Silviu - Constantin	localitatea Țopa, str. Principală, nr. 22,	46	31.08.2018	1	
36	Ianko Cristina Naomi	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 50, ap. III,	46	10.09.2018	1	
37	Moldovan Daniel	Sighișoara, str. Dalilor, nr. 9, ap. 11,	46	07.12.2017	1	
38	Baba Paula	Sighișoara, str. Crizantemelor, nr. 31, ap. 2,	45	12.02.2018	2	
39	Jiga Anemari	Sighișoara, str. Ilarie Chendi, nr. 54,	45	22.06.2018	2	
40	Taloș Anca - Mihaela	Sighișoara, str. Anton Pann, nr. 56,	45	09.07.2018	2	
41	Levai Nicolae	Sighișoara, str. 1 Decembrie 1918, nr. 13,	45	6.08.2018	1	
42	Samoilă Nicolae - Cristian	Sighișoara, str. Lunca Poștei, nr. 10,	44	18.04.2018	1	
43	Nagy Andreea - Diana	Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 13, ap. 10,	44	26.06.2018	1	
44	Iakab Arpad	localitatea Boiu, str. Principală, nr. 179,	44	26.07.2018	1	
45	Bîrsan Ionuț - Aurelian	Sighișoara, str. Andrei Șaguna, nr. 11, ap. 14,	44	05.03.2018	2	
46	Burcea Iuliana - Carolina	Sighișoara, str. Dumbravei, nr. 2, ap. 47,	44	30.07.2018	2	
47	Rațiu Cătălin Ioan	Sighișoara, str. Trandafirilor, nr. 6, ap. 23,	44	05.09.2018	1	
48	Lonean Cristina	Sighișoara, str. Ale. Garoafelor, nr. 16, ap. 15,	44	03.10.2018	2	
49	Tulbure Marius - Adrian	Apold, sat Vulcan, Principală 7	44	01.11.2018	2	
50	Chirilă Sorin Vasile	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 3B, ap. 24,	43	22.03.2017	1	
51	Dreghici Nicolae	Sighișoara, str. Panseluțelor, nr. 23, ap. 8,	43	06.07.2017	1	
52	Barabaș Ancuța - Elena	Sighișoara, str. Anton, ap. 7	43	21.11.2017	1	
53	Coman Cristian - Nicolae	Sighișoara, str. Izvorului, nr. 58,	43	24.05.2018	1	
54	Barabaș Cristian Gheorghe	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32,	43	19.10.2018	2	
55	Gligor Haynalka	Sighișoara, str. Parângului, nr. 115,	42	11.04.2018	2	
56	Zăblău Adrian Alexandru	Sighișoara, str. Română, nr. 87,	42	13.08.2018	2	
57	Savin Ana - Maria - Diana	Sighișoara, str. Ecaterina Varga, nr. 23B, ap. III,	42	14.08.2018	2	
58	Rucoi Rareș	Seleuș, str. Principală, nr. 249,	41	15.01.2018	1	
59	Gogoasă Raul	Sighișoara, str. Ana Ipătescu, nr. 37, ap. 2,	41	23.02.2018	1	
60	Forai Kinga	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 9,	41	18.05.2018	1	

61	Lăcătuș Corina - Lenuța	Vânători, str. Principală, nr. 485,	41	12.06.2018	2	
62	Boștină Georghe Răzvan	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 115, ap. 12,	41	19.06.2018	2	
63	Tircă Horațiu Marinel	Saschiz, str. Anton Pann, nr. 476,	41	12.09.2018	1	
64	Motoc Alina - Florina	Seleuș, str. Principală, nr. 16,	41	17.11.2017	1	
65	Ipătoaie Ionuț Lucian	Sighișoara, str. Ștefan cel Mare, nr. 57, ap. 6	39	03.10.2017	1	
66	Istrate Constantin - Daniel	Sighișoara, str. Mihai Eminescu, nr. 14,	39	21.05.2018	2	
67	Riza Silvia - Estera	Sighișoara, str. Crângului, nr. 5C,	39	14.08.2018	1	
68	Ambruș Alina - Lavina	Albești, str. Podului, nr. 10J,	36	06.12.2016	1	
69	Barabaș Marieta - Nicoleta	Sighișoara, str. Mihai Viteazu, nr. 1, ap. 4,	36	12.06.2017	1	
70	Sandru Adrian	sat Daia, str. Principală, nr. 57,	36	08.06.2017	1	
71	Pașcalău Gabriel - Șerban	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 1,	34	19.09.2018	2	
72	Doboș Anca Maria	Sighișoara, str. Tudor Vladimirescu, nr. 32,	34	25.10.2018	2	
73	Raduly Cristina	Sighișoara, str. Anton Pann, nr. 7,	31	19.03.2018	1	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: primar MĂLÂNCRĂVEAN OVIDIU - DUMITRU

Membru: Secretarul Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membru: consilier local GALL ERNO

Membru: consilier local ȘIRBU IOAN - IULIAN

Membru: consilier local MATEI OVIDIU - DANIEL