

**Nr. 391/11.01.2021**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid

**Doamnelor și domnilor consilieri,**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020, prin care a fost aprobată închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât locuință situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp.;


Având în vedere corespondența purtată cu domnul Liviu Popa, în calitate de președinte al Partidului România Rațională, respectiv notificarea înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 25.440/21.10.2020, răspunsul Municipiului Sighișoara nr. 25.440/XI/1/1/28.10.2020 la notificare și adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 29.910/14.12.2020;

Ținând cont de faptul că, până la data prezentei nu s-a procedat la semnarea contractului de închiriere între Municipiul Sighișoara și Partidul România Rațională – Organizația locală Sighișoara, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât locuință situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp., cu destinația de sediu local al partidului;

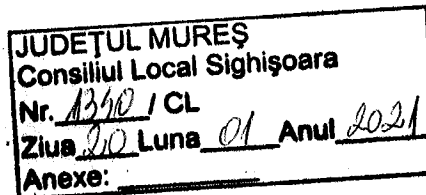
Văzând prevederile art. 555 - 566 și art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Vă prezint următorul Proiect de hotărâre.

  
**PRIMAR**  
**Ioan - Iulian SIRBU**

Nr. 389/11.01.2021



PROIECT

**HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_\_**

pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid

**Consiliul Local al Municipiului Sighișoara,**

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 389/11.01.2021 și referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 391/11.01.2021, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020, prin care a fost aprobată închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât locuință situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp.;

Având în vedere corespondența purtată cu domnul Liviu Popa, în calitate de președinte al Partidului România Rațională, respectiv notificarea înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 25.440/21.10.2020, răspunsul Municipiului Sighișoara nr. 25.440/XI/1/1/28.10.2020 la notificare și adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 29.910/14.12.2020;

Ținând cont de faptul că, până la data prezentei nu s-a procedat la semnarea contractului de închiriere între Municipiul Sighișoara și Partidul România Rațională – Organizația locală Sighișoara, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât locuință situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp., cu destinația de sediu local al partidului;

Văzând prevederile art. 555 - 566 și art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1.** Se aprobă abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Direcția Administrarea Patrimoniului, Biroul Buget,

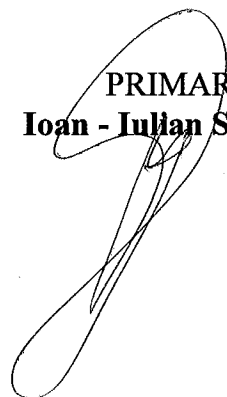
Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică și Biroul Impozite și Taxe – Direcția Economică din cadrul Municipiului Sighișoara.

**Art. 3.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sighisoara.org.ro](http://www.sighisoara.org.ro).

AVIZAT  
Secretar General,  
Anca BIZO



PRIMAR,  
Ioan - Iulian SÎRBU



## RAPORT DE SPECIALITATE

al Direcției Administrarea Patrimoniului la proiectul de hotărâre pentru abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid

### Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 a fost aprobată închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât locuință situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp;

În urma discuțiilor purtate legate de semnarea contractului de închiriere a spațiului antementionat, Domnul Liviu Popa, în calitate de președinte al Patidului România Rațională, prin notificarea înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 25.440/21.10.2020, solicită documentele privind instrucțiunile și modul de folosință a spațiului, după cum reies din cartea tehnică a construcției, ținând cont de faptul că, spațiul pus la dispoziție de către Municipiul Sighișoara face parte din patrimoniul cultural al României;

Urmare a corespondenței purtată cu domnul Liviu Popa prin adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 29.910/14.12.2020, acesta ne comunică refuzul semnării contractului de închiriere, datorită lipsei documentelor solicitate prin notificare;

Ținând cont de faptul că, contractul de închiriere nu a fost perfectat între Municipiul Sighișoara și Patidului România Rațională – organizația locală Sighișoara, având ca obiect spațiul cu altă destinație decât locuință situat în municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp, cu destinația de sediu local al partidului;


Ținând cont de prevederile art. 555 - 566 și art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem abrogarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 158/27.08.2020 privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid.

Director  
Direcția Administrarea Patrimoniului,  
**Carmen MORAR**



Întocmit/Redactat: Nichifor Raluca – consilier Compartiment Domeniu Public





# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

### HOTĂRÂREA NR. 158

din 27 august 2020

privind închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință,  
respectiv de sediu al unui partid

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 18.997/11.08.2020 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 19.819/19.08.2020, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 19.000/11.08.2020, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 16.591/14.07.2020, transmisă de Partidul România Rațională, prin domnul Liviu Cornel Popa, în calitate de președinte;

Având în vedere prevederile art. 26 din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora, iar închirierea acestor spații urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 555 - 566 și art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 17.828/29.07.2020 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, prin care se repartizează în regim de închiriere, spațiul cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, către Partidul România Rațională – Organizația Sighișoara - spațiul cu destinația de sediu de partid, în suprafață totală de 52,95 mp., a cărui componență este: un birou cu Su = 15,04 mp., un birou cu Su = 29,42 mp., cota indiviză de 2,72 mp. din holul mic, comun, cu Su = 9,18 mp. și cota indiviză de 5,77 mp. din holul mare, comun, cu Su = 27,93 mp.;

Având în vedere că, prin închirierea spațiului cu altă destinație decât locuință, din construcția situată în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth nr. 22, nu sunt afectate planurile de sistematizare și că acest spațiu nu face obiectul Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și al Legii nr. 247/2005, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că prin închirierea spațiului respectiv, se aduc venituri suplimentare la bugetul local;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 18.998/11.08.2020, prin care se propune închirierea unui spațiu cu altă destinație decât locuință, respectiv de sediu al unui partid;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 108, art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b" și alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. "g" și a art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă închirierea directă a spațiului cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp., a cărui componență este: un birou cu Su = 15,04 mp., un birou cu Su = 29,42 mp., cota indiviză de 2,72 mp. din holul mic, comun, cu Su = 9,18 mp. și cota indiviză de 5,77 mp. din holul mare, comun, cu Su = 27,93 mp., conform planului - anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, către Partidul România Rațională – Organizația Sighișoara, cu destinația de sediu al partidului.

(2) Chiria va fi de 105,90 lei/lună, respectiv de 2 lei/mp./lună, stabilită în baza pct. 23 din anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 234/19.12.2019 privind stabilirea tarifelor de bază lunare pe mp. pentru spațiile cu altă destinație decât locuințe și terenurile aferente acestora și pentru terenurile destinate construirii de spații cu altă destinație decât locuințe, care aparțin domeniului public și privat al municipiului și va fi indexată cu indicii de inflație semestrial.

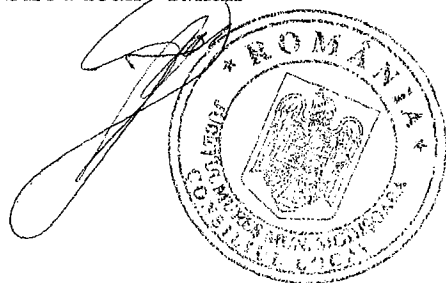
(3) Durata închirierii va fi de 1 (un) an, cu posibilități de prelungire.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Direcția Administrarea Patrimoniului, Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică și Biroul Juridic din cadrul Municipiului Sighișoara.

**Art. 3.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sighisoara.org.ro](http://www.sighisoara.org.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sîrbu Ioan - Iulian



Contrasemnează pentru legalitate  
SECRETARUL GENERAL al municipiului,  
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

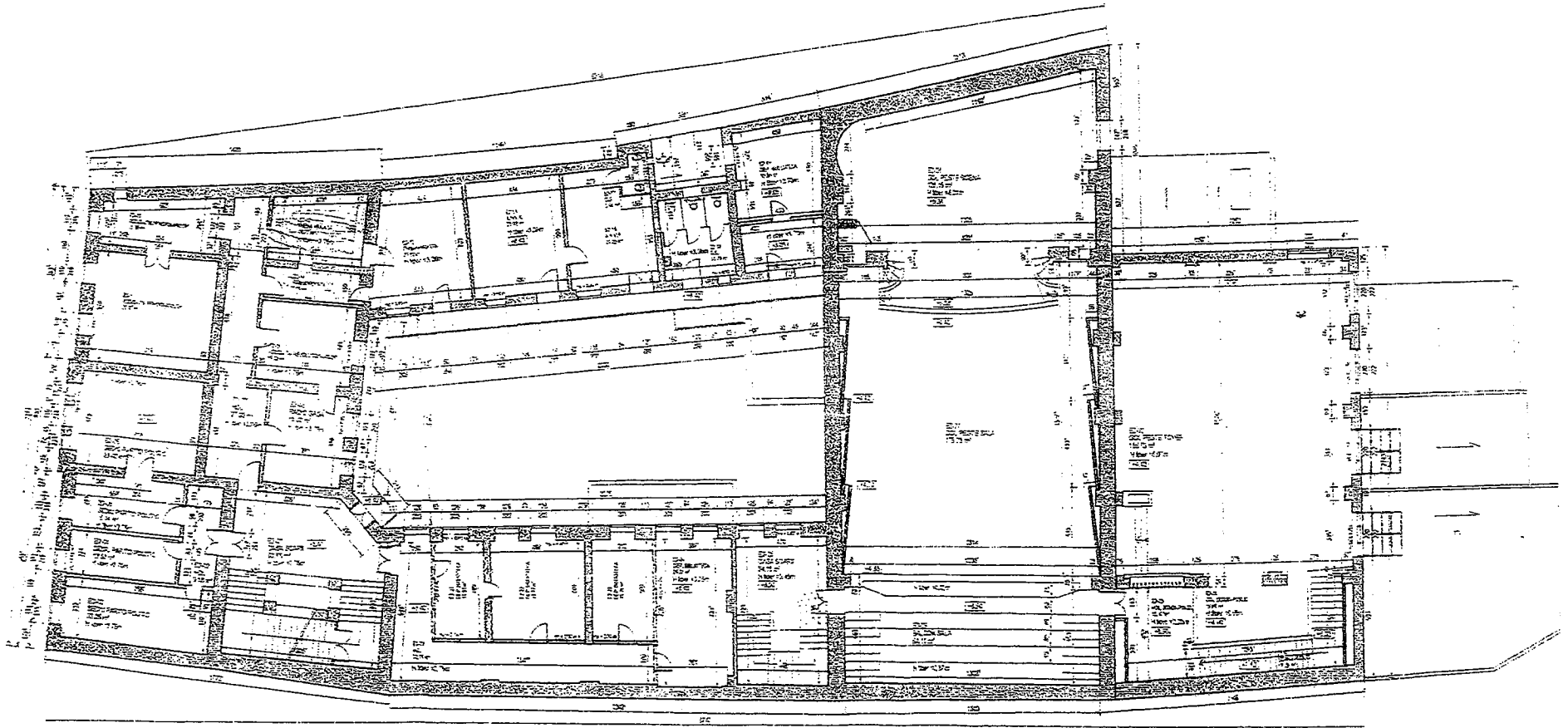
- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 1 ex. Direcția Generală Arhitect Șef;
- 2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 1 ex. Biroul Buget, Contabilitate, Salarizare – Direcția Economică;
- 1 ex. Biroul Impozite și Taxe – Direcția Economică;
- 1 ex. Biroul Juridic;
- 1 ex. Partidul România Rațională – Organizația Sighișoara.

13 ex.

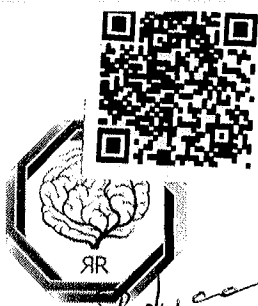
B.A.

Annex nr. 1 la HCL nr. 158/27.08.2020

RELEVU - PLAN ETAJ 2  
SCARA 1:100



Proiectant	Executant
SCARA 1:100	SCARA 1:100
"Realizare documenta și amenajare CASA DE CUIȘINA"	
FAS C.A.1.1	
LUNA 08 ANUL 2020	
Proiectant	Executant
SCARA 1:100	SCARA 1:100
RELEVU	
PLAN ETAJ 2	
A-15	



NR: 25440  
DATA: 21/10/2020  
COD: 18672

3755/22.10.2020

25440

21 10 2020

Partidul

# RUMÂNIA RAȚIONALĂ

România, Jud. Constanța, Loc. Năvodari, Str. C1 nr. 58B-C5, Biroul 2, 905700  
Telefon: +40 770 903710, Fax: +40 377 100777

Nr. înregistrare: MS-0003/21.10.2020

22.10.2020  
Către: Consiliul Local al Municipiului Sighișoara

Partidul România Rațională, în raport cu Hotărârea Consiliului Local nr. 158/27.08.2020 prin care s-a aprobat închirierea directă a spațiului cu altă destinație decât locuință, situat în Municipiul Sighișoara, str. Hermann Oberth, nr. 22, etaj 2, în suprafață totală de 52,95 mp., a cărei componentă este: un birou cu Su = 15,04 mp., un birou cu Su = 29,42 mp., cota indiviză de 2,72 mp. din holul mic, comun, cu Su = 9,18 mp. și cota indiviză de 5,77 mp. din holul mare, comun, cu Su = 27,93 mp., conform planului - anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, către Partidul România Rațională - Organizația Sighișoara, cu destinația de sediu al partidului și a contractului de închiriere prezentat spre semnare facem următoarea

## NOTIFICARE

În raport cu prevederile art.8 din contract:

„Se obligă să predea obiectul închirierii descris la art.2, aceasta făcându-se prin proces verbal de predare-primire”

și a art.9 din contract:

„Proprietarul/administratorul, prin organele sale de control, are dreptul să controleze modul în care chiriașul folosește și întreține obiectul închiriat și ia măsuri privind respectarea modului de folosință, conform actelor normative în vigoare”

putem presupune în mod rezonabil că respectarea prevederilor Legii 10/1995 privind calitatea în construcții (republicată) este o condiție necesară bunei derulări a procesului de predare primire. Astfel, la art.27 din legea menționată este prevăzut că:

„Proprietarii construcțiilor au următoarele obligații principale:

- efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și de reparații care le revin, prevăzute conform normelor legale în cartea tehnică a construcției și rezultate din activitatea de urmărire a comportării în timp a construcțiilor;**
- păstrarea și completarea la zi a cărții tehnice a construcției și predarea acesteia, la înstrăinarea construcției, noului proprietar;**
- asigurarea urmăririi comportării în timp a construcțiilor, conform prevederilor din cartea tehnică și reglementărilor tehnice;**
- efectuarea, după caz, de lucrări de reconstruire, consolidare, transformare, extindere, desființare parțială, precum și de lucrări de reparații ale construcției numai pe bază de proiecte întocmite de către persoane fizice sau persoane juridice autorizate și verificate potrivit legii;**
- asigurarea realizării lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor, impuse prin reglementările legale;**
- asigurarea efectuării lucrărilor din etapa de postutilizare a construcțiilor, cu respectarea prevederilor legale în vigoare;**
- darea în folosință a construcției numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor și punerea în funcțiune a bransamentelor autorizate și definitive la rețelele de utilități publice ale infrastructurii edilitare, atât în cazul investițiilor noi, cât și în cazul intervențiilor la construcțiile existente care nu**



au fost utilizate pe timpul execuției lucrărilor de construcții, preluarea acestora și obținerea autorizațiilor potrivit legii;

h) permiterea utilizării construcției numai după admiterea recepției la terminarea lucrărilor și preluarea construcției, având puse în funcțiune și recepționate, de către proprietarul investitor/propietarul inițial, toate bransamentele la utilitățile edilitare corespunzător avizelor furnizorilor de utilități anexă la autorizația de construire.”

iar la art.28 din aceeași lege este stipulat:

„Administratorii și utilizatorii construcțiilor au următoarele obligații principale:

- a) **folosirea construcțiilor conform instrucțiunilor de exploatare prevăzute în cartea tehnică a construcției;**
- b) efectuarea la timp a lucrărilor de întreținere și de reparații care le revin conform contractului;
- c) efectuarea de lucrări de intervenție la construcția existentă în sensul prevederilor art. 18 alin. (2), numai cu acordul proprietarului și cu respectarea prevederilor legale;
- d) efectuarea urmăririi comportării în timp a construcțiilor conform cărții tehnice a construcției și contractului încheiat cu proprietarul;
- e) sesizarea, în termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., în cazul unor accidente tehnice la construcțiile în exploatare;
- f) sesizarea proprietarului în cazul apariției defectelor calitative în perioada de garanție stabilită potrivit legii.”

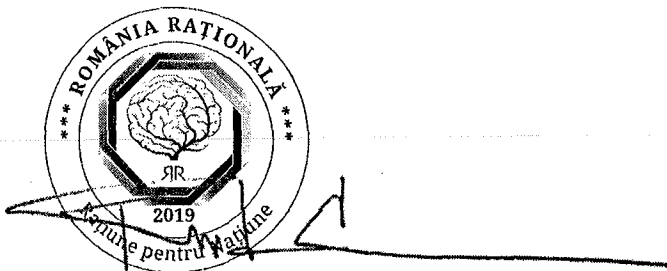
Având în vedere situația existentă la fața locului, stadiul de degradare al spațiului generat de neefectuarea la timp a operațiunilor prevăzute la art.27, lit.(a) din legea menționată, precum și faptul că spațiul care a fost pus la dispoziția noastră face parte din patrimoniul cultural al României, considerăm că este necesar ca împreună cu contractul prezentat să ne fie puse la dispoziție și instrucțiunile privind modul de folosință a spațiului, așa cum reies din cartea tehnică a construcției.

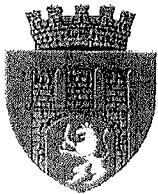
Totodată menționarea obligației chiriașului de a face reparații pe cheltuiala sa într-o clădire aflată în patrimoniul cultural poate constitui un motiv injust de reziliere unilaterală a contractului.

Mai mult perioada contractuală de 12 luni nu poate curge de la data emiterii HCL pentru simplul motiv că predarea primirea spațiului nu s-a putut efectua din lipsa unor documente prevăzute de legislația în vigoare.

Față de cele menționate anterior considerăm că este necesar să fie luate măsuri de către Consiliul Local Sighișoara în sensul corectării situației reale și a situației documentelor care ar trebui să facă parte din contract.

Năvodari, 21.10.2020





✓

**MUNICIPIULUI SIGHIȘOARA**  
**Direcția Administrarea Patrimoniului**  
**Domeniul Public**

Piața Muzeului nr. 7 Sighișoara cod. 545400 jud. Mureș România

Tel. 0040-265-771280 Fax: 0040-265-771278

E-mail: primaria@sighisoara.org.ro Web: www.sighisoara.org.ro

*Nr. 25440 /XI /1/1 / 28.10.2020*

*Către,*

***PARTIDUL ROMÂNIA RAȚIONALĂ - organizația Sighișoara***

***Domnul Președinte Liviu Popa***

***E-mail: partidul@romania-rationala.ro***

Referitor la Notificarea Dvs. înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. de mai sus, vă comunicăm următoarele:

- Prin adresa înregistrată la Municipiul Sighișoara cu nr. 16.591/14.07.2020, solicitați închirierea unui spațiu cu destinație de partid al organizației locale, fără a specifica data la care să se încheie contractul, astfel, conform Hotărârii Consiliului Local nr. 158/27.08.2020 contractul curge începând cu data aprobării acesteia;
- Referitor la spațiul pus la dispoziție, Dl. Iacob Mircea Lucian, în calitate de președinte al organizației locale al Partidului România Rațională, a fost consultat, fiind în cunoștință de cauză, cu privire la starea imobilului, dându-și acordul verbal în sensul închirierii acestuia. Menționăm faptul că, spațiul care a făcut obiectul hotărârii mai sus amintită, este singurul spațiu disponibil cu destinația de sediu de partid, aflat în administrarea Municipiului Sighișoara.

Având în vedere cele menționate anterior, vă rugăm să ne comunicați, în scris, interesul/dezinteresul dumneavoastră cu privire la spațiul propus.

Cu considerație,

**Primar,**  
Ioan – Iulian SÎRBU



**Director executiv,**  
Carmen Morar

Întocmit / Redactat: Nichifor Raluca - Ex: 1

**From:** Partidul România Rațională <partidul@romania-rationala.ro>  
**To:** Patrimoniu@sighisoara.org.ro  
**Date:** Thursday, December 10, 2020 12:16PM  
**Subject:** Re: Fw: raspuns adresa nr. 25440/21.10.2020

JUDEȚUL MUREȘ
MUNICIPIUL SIGHISOARA
Nr. 299/10
Zua 14 Luna 12 Anul 2020
Anexa

Bună ziua

Nu putem semna vreun contract de închiriere datorită absenței documentelor specificate în adresa anterioară.

joi, 10 dec. 2020, 11:12 <Patrimoniu@sighisoara.org.ro> a scris:

Buna ziua.

Prin prezenta revenim la raspunsul transmis in data de 29.10.2020, referitor la notificare dumneavoastra, cu rugamintea de a ne comunica in scris decizia dumneavoastra cu referire la inchirierea spatiului cu destinatia sediu de partid.

Cu respect,

Raluca Nichifor - consilier Compartiment Domeniu Public  
Directia Administrarea Patrimoniului  
Municipiul Sighisoara

\* Va rugam confirmati primirea prezentului e-mail.

-----Forwarded by Patrimoniu Sighisoara/SIGHISOARA on 12/10/2020 11:08AM -----

To: partidul@romania-rationala.ro  
From: Patrimoniu Sighisoara/SIGHISOARA  
Date: 10/29/2020 03:32PM  
Cc: [REDACTED]  
Subject: raspuns adresa nr. 25440/21.10.2020  
(See attached file: IMG\_0002.pdf)

Buna ziua.

Atasat prezentului regasiti raspunsul la notificarea dumneavoastra nr. MS-0003/21.10.2020, înregistrata la Municipiului Sighisoara sub nr. 25440/21.10.2020.

Cu stima,

Raluca Nichifor - consilier Compartiment Domeniu Public  
Directia Administrarea Patrimoniului  
Municipiul Sighisoara

**From:** Patrimoniu Sighisoara/SIGHISOARA  
**To:** partidul@romania-rationala.ro

---

**Date:** Monday, December 14, 2020 10:01AM  
**Subject:** Re: Fw: raspuns adresa nr. 25440/21.10.2020

Buna ziua.

Avand in vedere corespondenta purtata si faptul ca pana la data prezentei nu ati procedat la semnarea contractului de inchiriere, vom initia demersurile necesare in vederea incetarii valabilitatii Hotararii Consiliului Local Sighisoara nr. 158/2020 privind inchirierea unui spatiu cu alta destinatie decat locuinta, respectiv de sediu al unui partid.

Cu stima,

Raluca Nichifor - consilier Compartiment Domeniu Public  
Directia Administrarea Patrimoniului  
Municipiul Sighisoara

-----Partidul România Rațională <partidul@romania-rationala.ro> wrote: -----

To: Patrimoniu@sighisoara.org.ro  
From: Partidul România Rațională <partidul@romania-rationala.ro>  
Date: 12/10/2020 12:16PM  
Subject: Re: Fw: raspuns adresa nr. 25440/21.10.2020

Bună ziua

Nu putem semna vreun contract de închiriere datorită absenței documentelor specificate în adresa anterioară

joi, 10 dec. 2020, 11:12 <Patrimoniu@sighisoara.org.ro> a scris:

Buna ziua.

Prin prezenta revenim la raspunsul transmis in data de 29.10.2020, referitor la notificare dumneavoastra, cu rugamintea de a ne comunica in scris decizia dumneavoastra cu referire la inchirierea spatiului cu destinatia sediu de partid.

Cu respect,

Raluca Nichifor - consilier Compartiment Domeniu Public  
Directia Administrarea Patrimoniului  
Municipiul Sighisoara

\* Va rugam confirmati primirea prezentului e-mail.

-----Forwarded by Patrimoniu Sighisoara/SIGHISOARA on 12/10/2020 11:08AM -----

To: partidul@romania-rationala.ro  
From: Patrimoniu Sighisoara/SIGHISOARA  
Date: 10/29/2020 03:32PM  
Cc: [REDACTED]  
Subject: raspuns adresa nr. 25440/21.10.2020  
(See attached file: IMG\_0002.pdf)

Buna ziua.

Atasat prezentului regasiti raspunsul la notificarea dumneavoastra nr. MS-0003/21.10.2020, înregistrata la Municipiului Sighisoara sub nr. 25440/21.10.2020.

Cu stima,

Raluca Nichifor - consilier Compartiment Domeniu Public  
Directia Administrarea Patrimoniului  
Municipiul Sighisoara